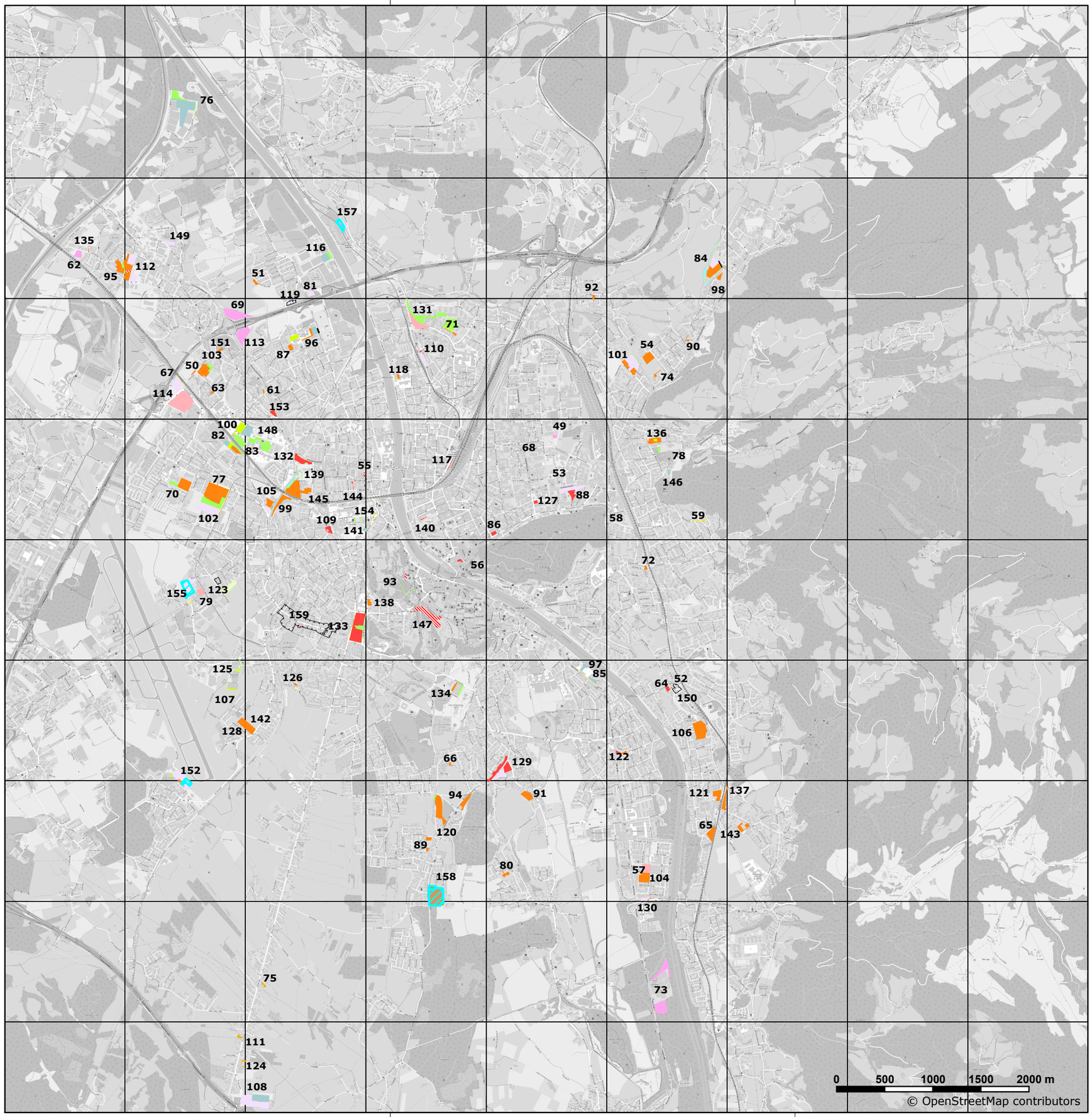

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung
und Verkehr

Beilage 2 zum Evaluierungsbericht

Teilabänderungen des Flächenwidmungsplans 01/2009 bis 08/2020; 49. bis 159. Änderung

Legende

Es werden die 49. bis 159. Teilabänderung des FWP 1997 dargestellt. Die Farbgestaltung entspricht den festgelegten Widmungskategorien:

BAULAND (§ 30 ROG 2009)

Widmungen gemäß § 30 Abs 1 ROG 2009

- RW — Reine Wohngebiete (§ 30 Abs 1 Z 1)
- EW — Erweiterte Wohngebiete (§ 30 Abs 1 Z 2)
- FW — Förderbarer Wohnbau (§ 30 Abs 1 Z 2a)
- KG — Kerngebiete (§ 30 Abs 1 Z 3)
- DG — Dorfgebiete (§ 30 Abs 1 Z 5)
- BE — Betriebsgebiete (§ 30 Abs 1 Z 6)
- GG — Gewerbegebiete (§ 30 Abs 1 Z 7)
- HG-V (750m² i.12.2010) — Gebiete für Handelsgroßbetriebe mit Festlegung der Kategorie Gesamtverkaufsfläche, Datum der Standortverordnung u. * als Hinweis auf Mindestdichte
- BG 120 — Gebiete für Beherbergungsgroßbetriebe mit Festlegung der höchst zuläss. Zahl an Gästezimmern (§ 30 Abs 1 Z 11 iVm § 33 Abs 2)
- SF krankenhaus — Sonderflächen mit Festlegung des jeweiligen Verwendungszweckes (§ 30 Abs 1 Z 12 iVm § 34 Abs 2)

VERKEHRSFLÄCHEN

(§ 35 ROG 2009)

Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

- Wichtige Verkehrsflächen der Gemeinde (§ 35 Abs 1)

GRÜNLAND

(§ 36 ROG 2009)

- GL — Ländliche Gebiete (§ 36 Abs 1 Z 1)
- Erholungsgebiete (§ 36 Abs 1 Z 3) (Bei kleinen Flächen entfällt die Darstellung des Symboles)

FESTLEGUNGEN FÜR ÜBEREINANDERLIEGENDE EBENE

(§ 27 Abs 6 ROG 2009)

- Unterschiedliche Nutzungsarten und Widmungen für übereinanderliegende Ebenen (Schichtenwidmung) (§ 27 Abs 6)

BESONDERE KENNZEICHNUNGEN

(§ 37 - § 42 ROG 2009)

- Befristungen (§ 27 Abs 7 bzw § 29 Abs 2)

Plangrundlage: © OpenStreetMap contributors
Datenquelle: Amt für Stadtplanung und Verkehr

Datenstand: 03.09.2020
Erstellt am: 03.09.2020