



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2021/02

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 4. Februar 2021, Beginn: 14.00 Uhr
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(2. Sitzung des Jahres und 29. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ
	Susanne Dittrich-Allerstorfer	ÖVP

Anwesend gemäß § 27 Abs. 1 StR: GR Mag. Kay-Michael Dankl KPÖ, GR Ismail Uygur NEOS

Entschuldigt: Dr. Florian Kreibich ÖVP

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LLM ÖVP

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbaur, Dipl.-Ing. Kunze, Mag. Würfl

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung im Internet hin.

Die Protokolle über die Sitzungen vom 3.9.2020, 15.10.2020, 12.11.2020, 26.11.2020 und 10.12.2020 sind den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

GR Mag. Carl stellt den Antrag die Tagesordnungspunkte 7 und 8 des nichtöffentlichen Teils der Sitzung im öffentlichen Teil zu behandeln.

Die Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnungspunkte 7 und 8 werden somit im öffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

Vortrag Gemeinderat Soldo Julia (TOP 1)

05/00/21149/2014/042
Subventionsamtsbericht 4. Quartal 2020
Berichterstattung über durch die Ressortführerin
getroffenen Verfügungen von Zuwendungen jeder Art

Gemäß § 29 Abs 5 GGO werden dem Planungs- und Verkehrsausschuss die im Zeitraum vom 1.10.2020 bis 31.12.2020 gemäß Punkt 0.16. des Anhanges zur GGO von Bürgermeister-Stellvertreterin Dr. Barbara Unterkofler, LL.M. getroffenen Verfügungen von Zuwendungen, dargestellt in der Beilage A zu diesem Amtsbericht, zur Kenntnis gebracht. Die Gesamtsumme dieser Zuwendungen beträgt € 6.750,--.

Die Berichterstatteerin stellt den Antrag auf Kenntnisnahme des Amtsberichtes der Abt. 5/00 vom 18.1.2021.

K e n n t n i s n a h m e (einstimmig)

(Beilage 1)

Vortrag Gemeinderat Carl Bernhard, Mag. (TOP 2)

05/03/26837/2020/018
Bebauungsplan der Aufbaustufe „Wohnbebauung
Feller-Halle - 1/A1“ Bereich Paracelsusstraße 30
Gst 1366/17 KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „Wohnbebauung Feller-Halle - 1/A1“ für den Bereich Paracelsusstraße 30, Gst 1366/17 KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 19 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 26.1.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Fuchs Christoph, Dr. (TOP 3)

05/03/35717/2020/016
Bebauungsplan der Aufbaustufe "WOHNBEBAUUNG
FÜRBERGSTRASSE - 1 / A1" Bereich Fürbergstraße/
Anton-Graf-Straße
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
"Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe "WOHNBEBAUUNG FÜRBERGSTRASSE - 1 / A1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 15 für den Bereich Fürbergstraße / Anton-Graf-Straße beschlossen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 12.1.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Altbauer Robert, Mag. (TOP 4)

05/03/47144/2019/023
Änderung des Bebauungsplans der Grundstufe
"MÜNCHNER BUNDESSTRASSE 1/G2" im Bereich
Münchner Bundesstraße 108 und 110
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „MÜNCHNER BUNDESSTRASSE - 8 / G1“ für den Bereich Kreuzung Münchner Bundesstraße - Forellenweg entsprechend der planlichen Darstellung ON 21 beschlossen.“

Die Vorsitzende beantragt Klubberatung, da sie noch einen Amtsbericht betreffend einer Einzelbewilligung abwarten will.

Aus den von der Vorsitzenden genannten Grund wird der Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 26.1.2021 auf Antrag der SPÖ zu Klubberatungen zurückgestellt (einstimmig) (Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner Philip Alexander (TOP 7 des nichtöffentlichen Teils)

05/01/50296/2020/011
Ansuchen um Einzelbewilligung gemäß § 46 ROG 2009
für die Nutzungsänderung von landwirtschaftlichem
Wohnen sowie von landwirtschaftlichem Wirtschaftstrakt
in nicht landwirtschaftliches Wohnen

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/01 vom 19.1.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Brandstätter Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 8 des nichtöffentlichen Teils)

05/01/58783/2020/010

Verwendungszweckänderung der Garagen
und des Heiz- und Öllageraumes im
Erdgeschoss in Wohnraum
Ansuchen um raumordnungsrechtliche
Einzelbewilligung gemäß § 46 ROG 2009

GR Mag. Carl beantragt Klubberatung, da man sich noch ein besseres Bild bezüglich eines Carports in dem sensiblen Gebiet machen wolle.

Aus den zuvor von GR Mag. Carl genannten Gründen wird der Amtsbericht der Abt. 5/01 vom 20.1.2021 auf Antrag der BL zu Klubberatungen zurückgestellt (einstimmig)(Beilage 6)

Ende der Sitzung: 14:51 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 51 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 6

Der Planungs- und Verkehrsausschusses behandelt im Rahmen der Sitzung gemäß § 29 Abs. 4 StR bzw. § 34 Abs. 2 GGO Vorlageberichte im nichtöffentlichen Teil der Sitzung. Darüber wird ein eigenes Protokoll erstellt.