



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2021/03

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 25. Februar 2021, Beginn: 14.00 Uhr
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(3. Sitzung des Jahres und 30. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ
	Monika Maria Eibl	ÖVP

gem. § 34 Abs. 3 GGO
(Beilage 1)

Anwesend gemäß § 27 Abs. 1 StR:
GRte Mag. Kay-Michael Dankl KPÖ, Dr. Christoph Ferch SALZ

Entschuldigt: Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter ÖVP

Vom Ressort: Bgm.-StV. Dr. Barbara Unterkofler, LL.M.

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbaur, Mag. Ing. Hemetsberger, Dipl.-Ing. Kunze,
Dipl.-Ing. Kaiser

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Die Verhandlungsschrift und das Protokoll über die Sitzungen vom 27.2.2020 und 21.1.2021 sind den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

GR Mag. Carl stellt den Antrag die Tagesordnungspunkte 2 und 3 des nichtöffentlichen Teils der Sitzung im öffentlichen Teil zu behandeln.

Die Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnungspunkte 2 und 3 werden somit im öffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 1)

05/03/47144/2019/023
Änderung des Bebauungsplans der
Grundstufe "MÜNCHNER BUNDESSTRASSE 1/G2"
im Bereich Münchner Bundesstraße 108 und 110
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „MÜNCHNER BUNDESSTRASSE - 8 / G1“ für den Bereich Kreuzung Münchner Bundesstraße - Forellenweg entsprechend der planlichen Darstellung ON 21 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 26.1.2021 Mit der Maßgabe der Berücksichtigung des Plans mit der Ordnungsnummer ON 25.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Kreibich, Florian, Dr. (TOP 2)

05/00/43755/2019/032
MB Projekt GmbH
Gst 952/3, 952/5 und 952/12, alle
KG Lieferung II Münchner Bundesstraße
108 und 110 sowie Forellenweg 1 und
3 Errichtung eines Wohn-, Büro- und
Geschäftshauses im Gewerbegebiet
Raumordnungsrechtliche Einzelbewilligung
gemäß § 46 ROG 2009

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/00 vom 15.2.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Kreibich, Florian, Dr. (TOP 3)

05/01/58783/2020/010

Gst 75/1 KG Morzg

Verwendungszweckänderung der Garagen
und des Heiz- und Öllageraumes im
Erdgeschoss in Wohnraum

Ansuchen um raumordnungsrechtliche
Einzelbewilligung gemäß § 46 ROG 2009

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/01
vom 20.1.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 4)

Ende der Sitzung: 14.36 Uhr

Die Schriftführerin:

Vorsitz:

Dauer der Sitzung: 36 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3