



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell  
Postfach 63  
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534  
Fax +43 662 8072 2085  
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von  
Maria Loidl  
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)  
PL/9120ö/2021/08

## **Protokoll**

über die Sitzung:

### **Planungs- und Verkehrsausschuss**

am Donnerstag, dem 20. Mai 2021, Beginn: 14.00 Uhr  
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(8. Sitzung des Jahres und 35. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ

Anwesend gemäß § 27 Abs. 1 StR:		
	GR Mag. Kay Michael Dankl	KPÖ plus
	GR DR Christoph Ferch	SALZ

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LLM

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbauer, Dipl.-Ing. Kunze

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Die Verhandlungsschrift über die Sitzung vom 6.2.2020 und das Protokoll über die Sitzung vom 4.2.2021 sind den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 1)

05/03/59972/2019/016  
Bebauungsplan der Aufbaustufe  
"BIERBRUNNEN - 1 / A1" Bereich  
Münchner Bundesstraße 108 und 110  
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:  
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „BIERBRUNNEN - 1 / A1“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 17 für den Bereich Münchner Bundesstraße 108 und 110 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 12.4.2021 mit der Maßgabe der Berichtigung auf Seite 5 des Amtsberichts, dass die Anzahl der Fahrradabstellplätze nicht 132 sondern **128** beträgt, und der Maßgabe der planlichen Darstellung von **ON 20**.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 1)

Während der Behandlung des nachstehenden Amtsberichts nimmt Architekt Hofmann als sachkundige Person teil.

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner, Philip Alexander (TOP 2)

05/03/63077/2019/017  
Bebauungsplan der Aufbaustufe  
„GEWERBEPARK BACHSTRASSE - 1 / A2“  
Bereich Bachstraße/Bundschuhstraße/  
Schillinghofstraße Gst 689/1, 689/4, 689/5  
und 308/88 sowie Teile der Gst 689/7, 689/9,  
683, 308/77 und 606/6, alle KG Gnigl  
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:  
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „GEWERBEPARK BACHSTRASSE - 1 / A2“ für den Bereich Bachstraße/Bundschuhstraße/Schillinghofstraße, Gst 689/1, 689/4, 689/5 und 308/88 sowie Teile der Gst 689/7, 689/9, 683, 308/77 und 606/6, alle KG Gnigl, entsprechend der planlichen Darstellung ON 37 beschlossen.“

GR Mag. Carl beantragt den Amtsbericht, da es noch offene Fragen gibt, zu Klubberatungen zurückzustellen und damit es zu keiner Verzögerung kommt, an den Stadtsenat weiterzuleiten.

Der Berichterstatter stellt den Antrag den Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 20.4.2021 auf Antrag von GR Mag. Carl zu Klubberatung mit der Maßgabe der direkten Weiterleitung an den Stadtsenat zurückzustellen (einstimmig)

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Brandstätter, Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 3)

05/03/69852/2020/014  
Erweiterter Bebauungsplan der Grundstufe  
"ITZLING-OST - 11 / E1" Ischlerbahnstraße 19  
Gst. 247/5 KG Itzling  
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:  
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der erweiterte  
Bebauungsplan der Grundstufe "ITZLING-OST - 11 / E1" entsprechend der planlichen  
Darstellung ON 18 für den Bereich Ischlerbahnstraße 19, Gst 247/5 KG Itzling,  
beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03  
vom 28.4.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 3)

Ende der Sitzung: 14.57 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 57 Minuten  
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3