



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2021/10

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 24. Juni 2021, Beginn: 14.00 Uhr
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(10. Sitzung des Jahres und 37. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ
	Vincent Paul Pultar	SPÖ
	Lukas Uitz	GRÜNE
	Jurica Mustac, MA BA	ÖVP

gem. § 34 Abs. 3 GGO
(Beilage 1)

Anwesend gemäß § 27 Abs. 1 StR:		
	Ismail Uygur	NEOS
	Dr. Christoph Ferch	SALZ

Entschuldigt:		
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LLM

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbaur, Dipl.-Ing. Kunze, Dipl.-Ing. Kaiser,
Dipl.-Ing. Ruzicka Jakob, BSc, Schwifcz, MSc BSc,

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurden bei der Vorsitzenden folgende Anträge gemäß § 22 GGO eingebracht:

Benennung Anton-Zottl-Platz

(§22/2021/062) (GR Dipl.-Ing. Brandstätter)

(Beilage 2)

Tempo 20 im Bereich des Schutzstreifens Gaswerk-gasse/Fahrradroute H11

(§22/2021/063) (GR Mag. Carl)

(Beilage 3)

Radfahrquerung an der Kreuzung Georg-Nikolaus-von-Nissen-Straße/Santnergasse

(§22/2021/064) (GR Mag. Altbauer)

(Beilage 4)

Die Anträge werden zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege der Magistratsdirektorin an die zuständigen Fachabteilungen weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Kreibich, Florian, Dr. (TOP 1)

05/03/25454/2021/001

Masterplan Gehen

Amtsbericht

Veröffentlichung im Internet

Amtsvorschlag:

- 1.1. Die Stadt Salzburg bekennt sich, als aktuelle Fußgänger*innen – Hauptstadt Österreichs sowie als Vorreiterin bei der Förderung dieser wichtigen Verkehrsart, zum Fußverkehr und wird diesen in Zukunft verstärkt fördern, um die Verkehrs-situation für alle Verkehrsteilnehmer nachhaltig zu verbessern.
2. Die im vorliegenden Amtsbericht unter Punkt 6 angeführten sieben Handlungsfelder und 37 Einzelmaßnahmen sollen, um den Fußverkehr aktiv zu fördern, durch die zuständigen Dienststellen bei allen Verkehrs- und Stadtplanungsprojekten berücksichtigt werden.
3. Zur kurz- und mittelfristigen sichtbaren Stärkung des Umweltverbunds werden die in Punkt 6 beschriebenen zehn Leitprojekte bis 2025 umgesetzt. Das für diese Leitprojekte benötigte Budget wird durch die jeweils zuständige Abteilung bzw. das zuständige Amt im Rahmen der mittelfristigen Budgetplanung angefordert.
4. Die Stadt Salzburg strebt für die Umsetzung der Leitprojekte auf Basis dieses Amtsberichts eine möglichst hohe Förderung durch den Bund (im Rahmen von klima-aktiv-mobil) an.
5. Das zuständige Amt übermittelt ab 2022 alle zwei Jahre einen Bericht zum Umsetzungsstand des Masterplans sowie mit Ausblick auf zu setzende Maßnahmen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag den Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 2.6.2021 zu Klubberatungen mit der Maßgabe der direkten Weiterleitung an den Stadtsenat zurückzustellen.

Weiterleitung Stadtsenat

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Fuchs, Christoph, Dr. (TOP 2)

05/03/55475/2021/001
Radverkehrsplanung Innsbrucker
Bundesstraße Beschlussfassung durch
den Planungs- und Verkehrsausschuss

Der Planungs- und Verkehrsausschuss möge gestützt auf Punkt 5.2.1. des Anhangs zur GGO beschließen:

- a) Die Umsetzung des baulich getrennten Fuß- und Radweges entlang der Innsbrucker Bundesstraße wird gemäß dem beiliegenden Lageplan ausgeführt.
- b) Die weiteren Umsetzungsschritte sollen gemäß Punkt 6 dieses Amtsberichtes erfolgen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 7.6.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Brandstätter, Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 3)

05/03/43430/2021/009
Städtebauliche Rahmenbedingungen
zur Umstrukturierung des Betriebsgebietes
im Bereich Bachstraße / Gällegasse / Alterbach
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen (Beilage 1) stellen die Grundlage seitens der Stadt für die Entwicklung der Liegenschaft dar und sind für den Wettbewerb zur Projektfindung und für die weitere Planung zu berücksichtigen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 15.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Mustac, Jurica (TOP 4)

05/03/29596/2018/022
Bebauungsplanes der Aufbaustufe
„EBS / Fanny-von-Lehnert-Straße 1/A1“
Fanny-v.-Lehnert-Straße 21, 23, 25, 27,
29, 31 und 33 Gst. 1208 KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhangs zur GGO beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „EBS/Fanny-von-Lehnert-Straße 1/A1“ für den Bereich Fanny-v.-Lehnert-Straße 21, 23, 25, 27, 29, 31 und 33, Gst. 1208 KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 20 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 14.6.2021.

Für die SPÖ bring GR Pultar folgenden Zusatzantrag ein:

Zusatzantrag; Amtsbericht Bebauungsplan der Aufbaustufe „E 3S/Fanny—von-Lehnert-Straße 1/A1“ Fanny-v.-Lehnert-Straße 21,23,25,27,29,31 und 33 Gst. 1208 KG Salzburg (05/03/29596/2018/022)

1. Die Elisabeth-Vorstadt ist der durchmischteste, heterogenste Stadtteil in Salzburg mit hoher Bevölkerungsdichte. Aufgrund der Nähe zum Salzburger Hauptbahnhof, dem Hauptverkehrsknotenpunkt, bedarf es dringend ein Angebot an sozialer Infrastruktur. Bei laufenden und zukünftigen Bauprojekten in diesem Stadtteil ist ein Bewohnerservice in naher Zukunft zu integrieren.

2. 50% der Wohnungen der zusätzlichen Nutzfläche werden durch das Wohnservice vergeben.

(Beilage 8)

GR Dr. Fuchs ist der Meinung, dass der Zusatzantrag nicht GGO konform und daher nicht zulässig sei, denn der Inhalt beziehe sich nicht auf den Amtsbericht, sondern er habe weitergehende Konsequenzen. Er ersucht daher um eine rechtliche Prüfung durch die Magistratsdirektion, ob der Zusatzantrag GGO konform sei oder nicht. Aus diesem Grund beantragt er die Entscheidung an den Stadtsenat weiterzuleiten.

Weiterleitung Stadtsenat

(Beilage 9)

Vortrag Gemeinderat Schmidt, Hannelore (TOP 5)

05/03/40956/2021/014
Städtebauliche Rahmenbedingungen
Volksschule Lehen in der Nelkenstraße 9
und Kindergarten Lehen in der
Franz-Martin-Straße 1

Der Gemeinderat möge beschließen:

Die beiliegenden städtebaulichen Rahmenbedingungen (Beilage 1) stellen die Grundlage seitens der Stadt für den Umbau bzw. die Erweiterung der Volksschule Lehen in der Nelkenstraße 9 und den Umbau bzw. die Erweiterung des Kindergartens in der Franz-Martin-Straße 1 dar und sind für den Wettbewerb zur Projektfindung und die weitere Planung zu berücksichtigen.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 8.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 10)

Vortrag Gemeinderat Mustac, Jurica (TOP 6)

05/03/52754/2020/012
Erweiterter Bebauungsplan der
Grundstufe „Elisabethkai 42 - 1/E1“
Bereich Elisabethkai 42/Markus-Sittikus-Straße 1
Gst 1009/2 KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der erweiterte Bebauungsplan der Grundstufe „Elisabethkai 42 - 1 / E1“ für den Bereich Elisabethkai 42 und Markus-Sittikus-Straße 1, Gst 1009/2 KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 11 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 14.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 11)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner, Philip Alexander (TOP 7)

05/03/63074/2019/016
Aufstellung des Bebauungsplans der Aufbaustufe
„Kauftreff Itzling - 1/A1“
Bereich Itzlinger Hauptstraße 93A
Gst 1765 und 1766, alle KG Bergheim II
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „Kauftreff Itzling - 1/A1“ für den Bereich Itzlinger Hauptstraße 93A, Gst 1765 und 1766, beide KG Bergheim II, entsprechend der planlichen Darstellung ON 19 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 8.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 12)

Vortrag Gemeinderat Kreibich, Florian, Dr. (TOP 8)

05/03/66822/2019/019
Städtebauliche Rahmenbedingungen Alpenstraße 1

Der Gemeinderat möge beschließen:
Die beiliegenden städtebaulichen Rahmenbedingungen (Beilage 1) stellen die Grundlage seitens der Stadt für die Entwicklung der Liegenschaft Alpenstraße 1 dar und sind für den Wettbewerb zur Projektfindung und die weitere Planung zu berücksichtigen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 10.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 13)

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 9)

05/03/68513/2019/011
Aufstellung des Bebauungsplans der
Grundstufe „Itzling-Mitte - 12/G1“ für den
Bereich Schillerstraße und Austraße,
Gst. 358/2, 358/3, 358/4, 364/11
und 366/8, alle KG Itzling
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „Itzling-Mitte - 12/G1“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 10 für den Bereich Schillerstraße und Austraße, Gst. 358/2, 358/3, 358/4, 364/11 und 366/8, alle KG Itzling, beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 27.5.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 14)

Vortrag Gemeinderat Carl, Bernhard, Mag. (TOP 10)

05/03/88011/2020/014

Änderung des Flächenwidmungsplanes und
Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe
"SCHALLMOOS - NORD - 10 / G1"
Bereich Samergasse 30A Gst 113/1 KG Gnigl
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird die Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 entsprechend der planlichen Darstellung ON 13 und die Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe „SCHALLMOOS - NORD - 10 / G1“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 12, jeweils für den Bereich Samergasse 30A, Gst 113/1 KG Gnigl, beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 7.6.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 15)

Ende der Sitzung: 16.20 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 2 Stunden 20 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 10