



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Vorausexemplar

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9124ö/2021/13

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 9. September 2021, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(13. Sitzung des Jahres und 40. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Franz Wolf

Anwesend:	Franz Wolf	ÖVP	
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Mag. Harald Kratzer	ÖVP	
	Johanna Waldstätten	ÖVP	
	Vincent Paul Pultar	SPÖ	
	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ	
	Lukas Bernitz	GRÜNE	
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ	
	Sebastian Lankes, BEd MEd	SPÖ	
	Jurica Mustac, MA BA	ÖVP	

Entschuldigt:

Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
Mag. Stefanie Essl	ÖVP
Hannelore Schmidt	SPÖ
Renate Pleininger	FPÖ

Vom Amt: MDion: Herr Wallman; Abt. 6: Dipl.-Ing. Handl, Dipl.-Ing. Koch,
Ing. Pfahringer
Info-Z: Herr Höfferer, MA, Herr Kronsteiner

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 15.7.2021 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Schnellinger, Johanna (TOP 1)

MD/04/37914/2015/030
Darwins Gastronomie GmbH;
Ansuchen zur Nutzung einer Teilfläche
des Gst. 3737, KG Salzburg, am Platzl
(vor dem Objekt Platzl 5) zur Aufstellung
eines Verkaufsstandes („Darwins
am Platzl/Champagnerplatzl“);

Der Bauausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8. des Anhanges zur GGO beschließen, dass der Darwins Gastronomie GmbH die zivilrechtliche Genehmigung für die Aufstellung und für den Betrieb eines Verkaufsstandes auf der im beiliegenden Lageplan dargestellten Teilfläche des Gst. 3737, KG Salzburg am Platzl (vor dem Objekt Platzl 5) in der Zeit von 15.11.2021 bis 15.1.2022 (inkl Auf- und Abbau) sowie für die Adventsaisons 2022/2023 und 2023/2024 (jeweils im ähnlichen Zeitraum) unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen erteilt werden kann.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 27.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 2)

MD/04/40160/2017/009
Robin Limbek
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung für
die Benützung einer im öffentlichen Gut der
Stadtgemeinde Salzburg befindlichen Teilfläche
für den Betrieb eines Gastgartens im Bereich
des Objektes Wolf-Dietrich-Straße 2

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8 des Anhanges zur GGO beschließen, dass Robin Limbek unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen die zivilrechtliche Genehmigung zur Nutzung einer Teilfläche des im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen Gst 3763 KG Salzburg im Bereich des Objektes Wolf-Dietrich-Straße 2 im Gesamtausmaß von 43m² für die Errichtung eines Gastgartens gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 11.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Waldstätten, Johanna (TOP 3)

MD/04/48386/2003/053
Josef Manner & Comp. AG
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung
für die Erweiterung einer im öffentlichen Gut
der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen
Teilfläche für den Betrieb eines Gastgartens
im Bereich des Objektes Residenzplatz 6

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8. des Anhanges zur GGO beschließen, dass der Josef Manner & Comp. AG unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen eine zivilrechtliche Genehmigung für die Erweiterung einer im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen GSt 3695 KG Salzburg im Ausmaß von 4,4 m² für den Betrieb eines Gastgartens im Bereich des Objektes Residenzplatz 6 gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 18.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Bernitz, Lukas (TOP 4)

MD/04/63129/2021/004
Rass Anton
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung
für die Benützung einer im öffentlichen Gut
der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen
Teilfläche für den Betrieb eines Gastgartens
im Bereich des Objektes Fürstenbrunnstrasse 7

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8 des Anhanges zur GGO beschließen, dass Hr. Rass Anton unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen die zivilrechtliche Genehmigung zur Nutzung einer Teilfläche des im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen GSt 3584 KG Salzburg im Bereich des Objektes Fürstenbrunnstrasse 7 im Gesamtausmaß von 7m² für die Errichtung eines Gastgartens gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 11.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Pultar, Vincent Paul (TOP 5)

MD/04/66253/2021/004
Joseph Brot GmbH;
Ansuchen für die Benützung einer im
öffentlichen Gut der Stadtgemeinde
Salzburg befindlichen Teilfläche für den
Betrieb eines Gastgartens im Bereich
des Objektes Münzgasse 2

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8 des Anhanges zur GGO beschließen, dass Joseph Brot unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen die zivilrechtliche Genehmigung zur Nutzung einer Teilfläche des im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen GSt 445/4 KG Salzburg im Bereich des Objektes

Münzgasse 2 im Gesamtausmaß von 12,5 m² für die Errichtung eines Gastgartens gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 11.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Mustac, Jurica (TOP 6)

MD/04/71359/2021/009
Personal Fitness GmbH,
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung für
den Tag des Sports am Residenzplatz am 11.9.2021

Amtsvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8 des Anhanges zur GGO beschließen, dass unter Hinweis auf die 5. Sitzung des Stadtratskollegiums am 9.9.2019 die beantragte zivilrechtliche Genehmigung für die im Amtsbericht angeführte Veranstaltung nicht erteilt wird.

Der Berichterstatter referiert zum Amtsbericht der MD/04 vom 31.8.2021.

GR Schnellinger bringt für die SPÖ folgenden Gegenantrag ein:

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8 des Anhanges zur GGO beschließen, dass unter Hinweis auf die 5. Sitzung des Stadtratskollegiums am 9.9.2019 die beantragte zivilrechtliche Genehmigung für die im Amtsbericht angeführte Veranstaltung erteilt wird.

Der Vorsitzende lässt über den Gegenantrag auf Erteilung der Genehmigung der Veranstaltung abstimmen.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Kratzer, Harald, Mag. (TOP 7)

MD/04/71874/2020/010
ICEZEIT Production & Trade GmbH
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung
für die Benützung einer im öffentlichen Gut
der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen
Teilfläche für den Betrieb eines Gastgartens im
Bereich des Objektes Linzergasse 37a

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8. des Anhanges zur GGO beschließen, dass der ICEZEIT Production & Trade GmbH unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen eine zivilrechtliche Genehmigung für die Benützung einer im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen Teilfläche im Ausmaß von 3 m² für den Betrieb eines Gastgartens im Bereich des Objektes Linzergasse 37a gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 25.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 8)

Vortrag Gemeinderat Lankes, Sebastian (TOP 8)

MD/04/73124/2020/009
MA & MA Gastro GmbH
Ansuchen um zivilrechtliche Genehmigung
für die Benützung einer im öffentlichen Gut
der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen
Teilfläche für den Betrieb eines Gastgartens
im Bereich des Objektes Südtirolerplatz 4+5

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8. des Anhangs zur GGO beschließen, dass die MA & MA Gastro GmbH unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen eine zivilrechtliche Genehmigung für die Benützung einer privaten Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen GSt 1234/9 KG Salzburg befindlichen Teilfläche im Ausmaß von 52,5 m² für den Betrieb eines Gastgartens im Bereich des Objektes Südtirolerplatz 4+5 gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MD/04 vom 31.8.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 9)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner, Philip Alexander (TOP 9)

05/03/36996/2018/009
Österreichischer Naturschutzbund, Landesgruppe Salzburg
Ansuchen um Subvention für 2021

Der Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss möge gemäß Punkt 4.2.10. des Anhangs zur GGO beschließen:

"Die vom Österreichischen Naturschutzbund, Landesgruppe Salzburg, beantragte Subvention für das Jahr 2021 in der Höhe von insgesamt € 15.000,00 wird gewährt."

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 14.7.2021.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 10)

Vortrag Gemeinderat Kratzer, Harald, Mag. (TOP 10)

06/02/66661/2021/001
Festsetzung des Durchschnittspreises 2021
a) aller Hauptkanäle (§ 11 Abs. 3 ALG) sowie
b) der Hauskanalanschlüsse (§ 11 Abs. 4 ALG)

Der Gemeinderat möge gemäß § 40 Abs. 1 des Salzburger Stadtrechtes 1966 beschließen:
1.

Gemäß § 11 Abs. 3 des Anliegerleistungsgesetzes - ALG, LGBl.Nr. 77/1976, zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 82/2017, wird der Durchschnittspreis aller Hauptkanäle im Gemeindegebiet ab dem 1.11.2021 mit 1.881,11 € (inkl. 10% Umsatzsteuer) festgesetzt.

2.

Gemäß § 11 Abs. 4 des Anliegerleistungsgesetzes - ALG, LGBl.Nr. 77/1976, zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 82/2017, wird der Durchschnittspreis eines Hauskanalanschlusses (§ 10 Abs. 3 ALG) ab dem 1.11.2021 mit 2.736,94 € (inkl. 10% Umsatzsteuer) festgesetzt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/02 vom 26.8.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 11)

Vortrag Gemeinderat Waldstätten, Johanna (TOP 11)

06/02/60826/2015/007

S1003 - BA 113/3 - Vakuumumbau Moosstraße Süd - 3. Teil

Amtsvorschlag:

1. Die unter Pkt. D) dieses Amtsberichtes angeführten Gesamtkosten von € 1.187.520,00 brutto (€ 989.600,00 netto) zum weiteren Teilrückbau der Vakuumkanalisation Moosstraße (Stränge 055553, 055554, 055555, 107901 und 107902) gemäß Übersichtslageplan S10/02/110 vom 10.05.2021 werden genehmigt.
2. Der Auftrag für die Baumeisterarbeiten wird mit einer Summe von € 1.027.014,38 brutto (€ 855.845,32 netto) an die Firma A gemäß Angebot vom 26.7.2021 vergeben. Bei Auftreten von notwendigen, aber derzeit unvorhersehbaren Baumaßnahmen kann der Auftrag im Rahmen der unter Pkt. 3b und 5. der Kostenzusammenstellung angeführten Kosten bis maximal € 1.100.190,00 brutto (€ 916.825,00 netto) erhöht werden.
3. Die erforderlichen Budgetmittel auf der Vast. 5.85100.004090.8 werden im Rechnungsjahr 2022 in der Höhe von € 700.000,00 und im Rechnungsjahr 2023 in Höhe von € 28.000,00 vorgesehen. Der die Anmeldung 2022 übersteigende Betrag von € 51.066,00 netto ist der Deckungsklasse des Budgetrahmens 2022 zu entnehmen.
4. Der Gesamtkostenrahmen für die Bauabschnitte 1-3 wird von € 2.167.611,00 auf € 2.218.677,00 netto erhöht.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/02 vom 24.8.2021.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 12)

Ende der Sitzung: 14.37 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 37 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 11