



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell  
Postfach 63  
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534  
Fax +43 662 8072 2085  
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von  
Maria Loidl  
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)  
PL/9120ö/2022/05

## **Protokoll**

über die Sitzung:

## **Planungs- und Verkehrsausschuss**

am Donnerstag, dem 24. März 2022, Beginn: 14.00 Uhr  
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(5. Sitzung des Jahres und 52. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

|           |                                         |       |
|-----------|-----------------------------------------|-------|
| Anwesend: | Johanna Schnellinger, M.Sc.             | SPÖ   |
|           | Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter | ÖVP   |
|           | Dr. Christoph Fuchs                     | ÖVP   |
|           | Philip Alexander Gsöllpointner          | ÖVP   |
|           | Dr. Florian Kreibich                    | ÖVP   |
|           | Julia Soldo                             | ÖVP   |
|           | Hannelore Schmidt                       | SPÖ   |
|           | Mag. Bernhard Carl                      | GRÜNE |
|           | Mag. Robert Altbauer                    | FPÖ   |
|           | Andrea Brandner                         | SPÖ   |

gem. § 34 Abs. 3 GGO  
(Beilage 1)

Anwesend gemäß § 27 Abs. 1 StR:  
Mag. Kay-Michael Dankl KPÖ

Entschuldigt: Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA SPÖ

Vom Ressort: Bgm.-StV. Dr. Barbara Unterkofler, LL.M.

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbaur, Dipl.-Ing. Buttler

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 10.3.2022 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Außerhalb der Tagesordnung:

Der Geschäftsführer der Salzburger Regionalstadtbahn Projektgesellschaft mbH, Herr Dipl.-Ing. Stefan Knittel, MBA, informiert an Hand einer Power Point Präsentation über Aktuelles zum Projekt „S-LINK“.

Während der Behandlung des nachstehenden Amtsberichtes nimmt Herr Pac von der Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H. als sachkundige Person teil.

Vortrag Gemeinderat Brandstätter, Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 1)

05/03/20802/2018/030  
Standortentwicklung Schallmooser Hauptstraße 65  
Städtebauliche Rahmenbedingungen 2022

Der Gemeinderat möge beschließen:  
Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen laut Beilage werden als Grundlage für die Entwicklung der Liegenschaft, für das Architekturverfahren und für die weitere Planung empfohlen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 22.2.2022.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 2)

05/03/64142/2020/015  
Änderung des Flächenwidmungsplanes  
Bereich Eichstraße - Fürbergstraße  
Gst. 561/19 KG Gnigl ua  
Beschlussfassung über den Entwurf durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.16. des Anhanges zur GGO beschließen:  
„Gemäß § 65 Abs 1 Z 3 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Entwurf zur gegenständlichen Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 für den Bereich Eichstraße - Fürbergstraße, KG Gnigl, entsprechend der planlichen Darstellung ON 5 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 7.3.2022.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 3)

Ende der Sitzung: 15:32 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 32 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 2