STADT : SALZBURG

Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9124ö/2022/05

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 31. März 2022, Beginn: 14.00 Uhr
Rathaus, 2. Stock, großer Sitzungssaal

(5. Sitzung des Jahres und 51. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz:	Franz Wolf		
Anwesend:	Franz Wolf	ÖVP	
	Mag. Stefanie Essl	ÖVP	
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP	
	Mag. Harald Kratzer	ÖVP	
	Johanna Waldstätten	ÖVP	
	Vincent Paul Pultar	SPÖ	
	Hannelore Schmidt	SPÖ	
	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ	
	Renate Pleininger	FPÖ	
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
Entschuldigt:	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP	
	Lukas Bernitz	GRÜNE	
Vom Amt:	Abt. 4: Mag. Grbic, Herr Wallmann; Abt. 6: Herr Egger, Dipl.-Ing. Handl, Herr Wimmer		
Schriftführerin:	Maria Loidl		

Die Datenschutzerklärung und weitere Informationen finden Sie unter www.stadt-salzburg.at/datenschutz
Web: www.stadt-salzburg.at, UID: ATU36768002, Salzburger Sparkasse IBAN: AT66 2040 4000 0001 3904

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 17.3.2022 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Pleininger, Renate (TOP 1)

04/00/58778/2021/011
Dienstbarkeit der Duldung des Bestandes,
der Erhaltung und der Erneuerung des
bestehenden Dachvorsprunges auf Grundstück
Nr. 1136/15 und Grundstück Nr. 3787 als
Recht für Grundstück Nr. 4114/1, Grundstück
Nr. 4114/2 und Grundstück Nr. 4114/3,
alle KG 56537 Salzburg

Die Stadtsenat der Landeshautstadt Salzburg möge gemäß Punkt 1.2.1. des Anhangs zur GGO beschließen, dass die Stadtgemeinde Salzburg als Dienstbarkeitsgeberin einerseits mit der MAYBURG GmbH & Co KG, FN 541448y, als Dienstbarkeitsnehmerin anderseits einen Dienstbarkeitsvertrag betreffend der unentgeltlichen Einräumung der Dienstbarkeit der Duldung der Errichtung, des Bestandes, der Erhaltung und der Erneuerung des Dachvorsprunges über Teilflächen des Grundstücks Nr. 1136/15 und des Grundstück Nr. 3787 für das Grundstück Nr. 4114/1, Grundstück Nr. 4114/2 und Grundstück Nr. 4114/3, alle KG 56537 Salzburg, bei Zahlung eines pauschalierten Verwaltungsaufwandes von Euro 529,00 gemäß beiliegenden Lageplan und unter Zugrundlegung obig angeführter Bedingungen abschließt

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/00 vom 24.2.2022.

GR Mag. Haller stellt den Gegenantrag den Amtsbericht zurück zum Amt zu schicken und zu prüfen, ob man alternativ zu einer Dienstbarkeitseinräumung es in Form einer Gebrauchsgebührenabgaberegeln könne.

GR Dr. Fuchs schlägt vor, die offenen Punkte bis zum Stadtsenat zu klären und den Amtsbericht an den Stadtsenat weiterzuleiten.

Im Sinne der geführten Diskussion wird der Amtsbericht der Abt. 4/00 vom 24.2.2022 an den Stadtsenat weitergeleitet. (Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Kratzer, Harald, Mag. (TOP 2)

06/00/10931/2022/005
Amtsbericht - Neuvermietung
Geschäftslokal Mozartplatz 5-7/Top 8

Der Bauausschuss möge gemäß 4.2.11 des Anhanges zur GGO beschließen:
Dem Abschluss des beiliegenden Untermietvertrages zwischen der Stadtgemeinde Salzburg und der Firma Magno GmbH wird zugestimmt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/00 vom 3.3.2022.
Einstimmiger Beschluss (Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Waldstätten, Johanna (TOP 3)

06/04/52243/2022/001
Amtsbericht - Öffentliche Straßenbeleuchtung;
Bestimmung des Zeitpunktes, ab dem das
Erfordernis der Einrichtung einer Straßenbeleuchtung
in bestimmten Verkehrsflächen gem. § 2 Abs. 2
des Anliegerleistungsgesetzes besteht; Mühlstraße
zwischen Mühlstraße ON 6 und Glockmühlstraße
ON 2 auf Gst. 594, KG Gnigl

Der Bau- und Umweltausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Pkt. 4.2.6. des Anhanges zur GGO beschließen:
Für nachstehend angeführte öffentliche Verkehrsfläche wird gemäß § 2 Abs. 2 des Anliegerleistungsgesetzes, LGBl.Nr. 77/1976, zuletzt geändert durch LGBl.Nr. 82/2017 bestimmt, dass vom 2.5.2022 an eine öffentliche Straßenbeleuchtung zu errichten ist.
Mühlstraße zwischen Mühlstraße ON 6 und Glockmühlstraße ON 2 auf Gst. 594, KG Gnigl

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 14.3.2022.
Einstimmiger Beschluss (Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Fuchs, Christoph, Dr. (TOP 4)

06/04/73394/2021/002
Klimaförderungsmaßnahmen im Stadtgebiet;
Straßenraumgestaltung in der Rupertgasse und
Breitenfelderstraße lt. beiliegenden Lageplänen,
Entsiegelungsprojekte (Grüninseln mit Baumpflanzungen)

Der Bauausschuss möge gemäß Punkt 4.2.3 des Anhanges zur GGO beschließen:
Die Straßenraumgestaltung (Grüninseln) sollen gemäß beiliegenden Lageplänen M 1:500 umgesetzt werden.

Auf Antrag des Berichterstatters wird der Amtsbericht der Abt. 6/04 vom 8.3.2022 zu Klubberatungen zurückgestellt. (Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Haller, Ingeborg, Mag. (TOP 5)

07/00/23551/2022/005
Öffentliche Beleuchtung - Beleuchtungsmasten 5,8 m

Der Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Punkt 4.2.2. des Anhanges zur GGO beschließen:
Bieter 1 wird entsprechend dem Angebot vom 21.02.2022 mit der Lieferung von Kunststoffmasten mit einer Gesamtlänge von 5,8m zum Gesamtpreis von € 210.600,00 inklusive 20 % MwSt. beauftragt.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 7/00 vom 21.3.2022.
Einstimmiger Beschluss (Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Schmidt, Hannelore (TOP 6)

07/00/25302/2022/006
Öffentliche Beleuchtung - Lampen Ampera Mini Sensor

Der Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Punkt 4.2.2. des Anhanges zur GGO beschließen:
Bieter 1 wird entsprechend dem Angebot vom 08.02.2022 mit der Lieferung von Lampen „Ampera Mini Sensor" zum Gesamtpreis von € 196.668,00 inklusive 20 % MwSt. beauftragt.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 7/00 vom 21.3.2022.
Einstimmiger Beschluss (Beilage 7)

Ende der Sitzung: 14.57 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 57 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 6