



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2022/14

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 13. Oktober 2022, Beginn: 14.02 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(14. Sitzung des Jahres und 61. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ

Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:
Dr. Christoph Ferch SALZ

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LLM

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbauer, Mag. Bernroither, Mag. Ing. Dornstauder,
Mag. Ing. Hemetsberger, Dipl.-Ing. Kunze
Info-Z: Mag. Bubendorfer

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 7.7.2022 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde bei der Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

Fahrradübergang Ignaz-Harrer-Straße/Gailenbachweg
(§22/2022/130) (GR Dr. Fuchs)

(Beilage 1)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner, Philip Alexander (TOP 1)

5/03/112583/2021/012
Bebauungsplan der Grundstufe
„MAXGLAN-LEOPOLDSKRON - 47 / G1"Ganshofstraße 13
und Schlossergasse 15Gst. 461, 467/2, 467/10, 467/11
und 1409/1, KG Maxglan
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „MAXGLAN-LEOPOLDSKRON – 47 / G1“ für den Bereich Ganshofstraße 13 und Schlossergasse 15, Gst. 461, 467/2, 467/10, 467/11 und 1409/1, KG Maxglan, entsprechend der planlichen Darstellung ON 11 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 3.10.2022.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Altbauer, Robert, Mag. (TOP 2)

5/03/62502/2019/010
Änderung des Flächenwidmungsplanes an der
Schwanthalerstraße und gleichzeitige Aufstellung
des Bebauungsplanes der Grundstufe "AIGEN - SÜD - 19/G1"
Beschlussfassung über die Verordnungen durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird die gegenständliche Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 entsprechend der planlichen Darstellung ON 18 und die Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe "AIGEN-SÜD – 19/G1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 20 an der Schwanthalerstraße beschlossen.“

Der Berichterstatter referiert über den Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 5.10.2022 und stellt diesen zur Diskussion.

Da seitens der BL weiterer Diskussionsbedarf besteht, stellt GR Mag. Carl den Antrag auf Klubberatung und, damit es zu keiner Verzögerung kommt, Weiterleitung an den Stadtsenat am 31.10.2022.

Auf Antrag von GR Mag. Carl wird der Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 5.10.2022 zu Klubberatungen zurückgestellt und zur weiteren Beratung an den Stadtsenat am 31.10.2022 weitergeleitet.

Weiterleitung Stadtsenat

(Beilage 3)

Während der Behandlung des nachstehenden Amtsberichtes nehmen die Architekten Franz Seidl und Christian Mayer als sachkundige Personen an der Sitzung teil und beteiligen sich an der Diskussion.

Vortrag Gemeinderat Carl, Bernhard, Mag. (TOP 3)

5/03/68420/2019/021
Bebauungsplan der Grundstufe
„Morzg-Nonntal 9/G1/N2 Fürstenallee“
Fürstenallee 36A Gst. 2378/1, KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „Morzg-Nonntal 9/G1/N2 Fürstenallee“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 20 für den Bereich Fürstenallee 36A, Gst. 2378/1, KG Salzburg, beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 13.9.2022.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Mete, Tarik, Mag. Dr., MBA MA MIM BA (TOP 4)

5/03/95405/2022/012
Bebauungsplan der Aufbaustufe
„STUDENTENWOHNHEIM TEISENBERGGASSE - 1 / A3“
Teisenberggasse 21 Gst. 227/11 und 1351/1, beide KG Maxglan
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe 'STUDENTENWOHNHEIM TEISENBERGGASSE - 1 / A3' für den Bereich Teisenberggasse 21, Gst. 227/11 und 1351/1, beide KG Maxglan, entsprechend der planlichen Darstellung ON 11 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 26.9.2022.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 5)

Ende der Sitzung: 15.06 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 4 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 4