



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9124ö/2023/04

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 9. März 2023, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(4. Sitzung des Jahres und 70. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Franz Wolf

Anwesend:	Franz Wolf	ÖVP	
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP	
	Mag. Stefanie Essl	ÖVP	
	Johanna Waldstätten	ÖVP	
	Vincent Paul Pultar, BA	SPÖ	
	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ	
	Lukas Bernitz	GRÜNE	
	Andrea Brandner	SPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Andreas Reindl	FPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 2)
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP	
Entschuldigt:	Hannelore Schmidt	SPÖ	
	Renate Pleininger	FPÖ	

Vom Amt: Abt. 4: Herr Wallmann; Abt. 6: BD Dipl.-Ing. Schrank, Dipl.-Ing. Handl,
Ing. Weilbuchner; Abt. 7: Dr. Wulff-Gegenbauer, MBA

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurden beim Vorsitzenden folgende Anträge gemäß § 22 GGO eingebracht:

Anwendung der Weisung „Aktive Bodenpolitik und leistbares Wohnen, Weisung zur Vorgehensweise bei Umwidmungsflächen und verbesserten Bebauungsgrundlagen“ im Falle des ehemaligen Pam Pam-Grundstücks, Robinigstraße 3 + 5

(§22/2023/026) (GRte Schnellinger, M.Sc., Pultar, BA, Mag. Dr. Solarz) (Beilage 3)

Berücksichtigung von Homeoffice bei Bauvorhaben

(§22/2023/025) (GRte Schnellinger, M.Sc., Mag. Dr. Solarz) (Beilage 4)

Dier Anträge werden zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständigen Fachabteilungen weitergeleitet.

Vor Eingang in die Tagesordnung berichten Herr Lhotka von der Agentur AUGURI und Herr Höfferer, MA vom Info-Z an Hand einer Power-Point Präsentation über den geplanten Radfrühling. (Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Reindl Andreas (TOP 1)

04/00/57459/2019/031

Dean & David SB Makartplatz GmbH

Ansuchen für die Benützung einer im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen Teilfläche für den Betrieb eines Gastgartens im Bereich des Objektes Makartplatz 3

Der Bau- und Umweltausschuss möge gemäß Punkt 4.2.8. des Anhanges zur GGO beschließen, dass der Dean & David SB Makartplatz GmbH unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen die zivilrechtliche Genehmigung zur Erweiterung des Gastgartens im Bereich des im öffentlichem Gut der Stadtgemeinde Salzburg befindlichen Gst 3740/3 KG Salzburg (Objekt Makartplatz 3) im Ausmaß von 57,96 m² gemäß beiliegendem Lageplan erteilt wird.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/00 vom 28.2.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Essl Stefanie, Mag. (TOP 2)

06/04/151884/2022/003

VLSA Grabungsarbeiten 2023

Vergabeamtsbericht VLSA Grabungsarbeiten 2023

Der Bauausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Pkt. 4.2.2 des Anhanges zur GGO beschließen:

1. Der Gesamtkostenrahmen für die VLSA-Grabungsarbeiten 2023 wird mit maximal € 265.000,00 brutto festgelegt.
2. Der Auftrag für die VLSA-Grabungsarbeiten 2023 wird mit einer Summe von

€ 176.806,13 brutto an die Firma A gemäß Angebot vom 08.02.2023 vergeben. Bei Auftreten von notwendigen, aber derzeit unvorhersehbaren Baumaßnahmen kann der Auftrag bis maximal € 265.000,00 brutto erhöht werden.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 16.2.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Schnellinger Johanna (TOP 3)

07/00/150881/2022/006

Abfallservice - Abfallbehälter für 2023

Der Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Punkt 4.2.2. des Anhanges zur GGO beschließen:

1. Bieter 1 wird entsprechend dem Angebot vom 23.01.2023 mit der Lieferung von Abfallbehältern zum Gesamtpreis von € 131.856,00 inkl. 20 % MwSt. beauftragt.
2. Bieter 2 wird entsprechend dem Angebot vom 23.01.2023 mit der Lieferung von Abfallbehältern zum Gesamtpreis von € 53.946,60 inkl. 20 % MwSt. beauftragt.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 7/00 vom 7.2.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 8)

Vortrag Gemeinderat Brandstätter Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 4)

06/04/19541/2022/039

Straßeninstandsetzung 2022-2023; Vergabeamtsbericht

2. Verlängerung 2023

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Salzburg möge beschließen:

1. Der „Jahresrahmenvereinbarung für die Straßeninstandsetzung 2023“ wird an die Firma STRABAG AG, 5303 Thalgau gemäß dem Angebot vom 25.02.2021 vergeben.
2. Die Firma STRABAG AG, 5303 Thalgau wird mit einer Summe von € 2.600.000,00 brutto mit der Durchführung von mehreren Einzelbaumaßnahmen beauftragt. Bei Auftreten von notwendigen, derzeit im „Jahresrahmenvereinbarung für Straßeninstandsetzungen“ nicht vorgesehenen Straßenbaumaßnahmen kann die Auftragssumme, nach Maßgabe der budgetär verfügbaren Mittel, bis maximal € 3.000.000,00 brutto erhöht werden.
3. Die Ausgaben unter VAS 1.61101.611000.2 „Landesstraßen; Sanierungen von Straßenbauten“ sind 2023 derzeit mit brutto € 150.000,- vorgesehen. Die tatsächlich ausgegebenen Summen werden an das Land Salzburg weiterverrechnet und unter der VAS 2.61100.816100 wieder vereinnahmt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 6.2.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 9)

Ende der Sitzung: 14.47 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 47 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 4