



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9124ö/2023/07

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 27. April 2023, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(7. Sitzung des Jahres und 73. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Franz Wolf

Anwesend:	Franz Wolf	ÖVP
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Mag. Stefanie Essl	ÖVP
	Johanna Waldstätten	ÖVP
	Vincent Paul Pultar, BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Lukas Bernitz	GRÜNE
	Renate Pleininger	FPÖ
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP

Vom Amt: Abt. 2: Herr Braschel; Abt. 3: Mag. (FH) Maier; Abt.4: Herr Wallmann;
Abt. 6: BD Dipl.-Ing. Schrank; Dipl.-Ing. Fusban, Dipl.-Ing. Stadler, B.Sc.,
Dipl.-Ing. Handl, Ing. Pichler;
Info-Z: Herr Kronsteiner

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 13.4.2023 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde beim Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

Sichere Straßenquerung bei „The Cage“

(§22/2023/054) (GR Pultar, BA)

(Beilage 1)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Brandstätter Christoph Bernd, Dipl.-Ing. (TOP 1)

02/00/50688/2022/035

American Football Zentrum Salzburg

Errichtung Kunstrasenfeld und Außenanlagen

Nach Vorberatung im Kulturausschuss und im Bau- und Umweltausschuss möge der Stadtsenat gemäß 1.2.1. beschließen:

1. Die MA 6/01 Hochbau wird mit der Errichtung der Außenanlagen des American Football Zentrums Salzburg betraut und übernimmt entsprechend dem beiliegenden Organigramm die Bauherrenrolle. Dem Projektteam werden neben der MA 6/01 Hochbau, die MA 2/00 als Nutzeramt sowie Vertreter:innen des Nutzervereins Salzburg Ducks angehören.
2. Der Kostenrahmen für die Errichtung der Außenanlagen des American Football Zentrums beträgt 1.600.000 Euro brutto. Sollte die Schwankungsbreite von 15 Prozent (240.000 Euro) zum Tragen kommen, ist diese durch Umschichtungen bzw. durch die Inanspruchnahme der Deckungsklasse innerhalb der Abteilung 6 zu bedecken.
3. Mit dem Land Salzburg wurde eine Kostenbeteiligung in Höhe von 500.000 Euro vereinbart. Zur Vereinnahmung der Kapitaltransfers des Landes für die Errichtung der Außenanlagen des American Footballzentrums wird die VASSt 6.26200.301000.6 neu eröffnet.
4. Bedingt durch den Wegfall des Vorsteuerabzugs bei Instandhaltungsmaßnahmen sind die Budgetrahmen der SIG-fremden Liegenschaften entsprechend anzupassen.
5. Zur Koordinierung der diversen Aufgaben und Problemstellungen der Sportanlagen Salzachsee wird ein „Ausschuss Sportanlagen Salzachsee“ unter der Federführung der MA 7/01 oder der MA 2/00 eingerichtet.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 2/00 vom 21.3.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Pleininger Renate (TOP 2)

04/00/28750/2023/003

Aufstellung Parklets im Bereich Kreuzhofweg 22

"fairkehr - Verein für verkehrspolitische Bewusstseinsbildung

Erik Schnaitl" vom 1. Juni bis 17. September 2023

Der Bauausschuss möge gem. Punkt 4.2.8 des Anhangs zur GGO beschließen, dass der Organisation "fairkehr - Verein für verkehrspolitische Bewusstseinsbildung Erik Schnaitl" die beantragte Nutzung im Bereich des im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg

stehenden Gst 818/1 KG Morzg (Bereich Kreuzhofweg 22) gem. beiliegendem Lageplan unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen genehmigt werden kann.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/00 vom 18.4.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Bernitz Lukas (TOP 3)

04/00/28751/2023/003
Aufstellung Parklets im Bereich
Willibald-Hauthaler-Str. 25 durch
"Verein Soziale Arbeit gGmbH vertr. durch
Mag.a Caroline Schwarzacher " vom
1. Juni bis 15. September 2023

Der Bauausschuss möge gem. Punkt 4.2.8 des Anhangs zur GGO beschließen, dass dem Verein Soziale Arbeit gGmbH vertr. durch Mag.a Caroline Schwarzacher die beantragte Nutzung im Bereich des im öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Salzburg stehenden Gst 1409/2 KG Maxglan gem. beiliegendem Lageplan unter Einhaltung der im Amtsbericht angeführten Bedingungen genehmigt werden kann.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/00 vom 18.4.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner Philip Alexander (TOP 4)

06/00/23595/2013/029
Smart City Salzburg
Evaluierungsamtsbericht Kooperation
mit Salzburger Institut für Raumordnung - SIR

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Salzburg möge beschließen:

1. Der SIR Leistungsbericht Smart City Salzburg 2022 wird zur Kenntnis genommen.
2. Die zur Umsetzung des Masterplanes (Smart City Unterstützung) abgeschlossene Kooperationsvereinbarung mit dem SIR wird weitergeführt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/00 vom 3.4.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Pultar Vincent Paul (TOP 5)

06/04/10955/2023/002
Sanierung Oberflächenentwässerung
Park & Ride Salzburg Süd
Vergabeamtsbericht

Der Bauausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Pkt. 4.2.2 des Anhangs zur GGO beschließen:

1. Der Auftrag für die Bauarbeiten zum Bauvorhaben „Sanierung Oberflächenentwässerung Park & Ride Salzburg Süd“ wird mit einer Summe von € 256.914,48 brutto (€ 214.095,40

netto) an die Firma A gemäß Angebot vom 07.02.2023 vergeben. Bei Auftreten von notwendigen, aber derzeit unvorhersehbaren Zusatzmaßnahmen kann der Auftrag bis zu einer max. Auftragshöhe von € 300.000,-- brutto erhöht und in dieser Höhe bedeckt werden.

2. Der Gesamtkostenrahmen für die Bauarbeiten inkl. Baukostenreserven und Zivilingenieurleistungen zum Bauvorhaben „Sanierung Oberflächenentwässerung Park & Ride Salzburg Süd“ wird mit maximal € 315.000,00 brutto festgelegt.

3. Die unter Punkt 3 angeführten Baukostenreserven und die im Punkt 4 angeführten Zivilingenieurleistungen werden derzeit nicht zur Gänze bedeckt, da es sich um nicht unbedingt anfallende Kosten handelt und nur eine Reserve darstellen. Seitens der MA 6/04 wurden für das gegenständliche Projekt € 259.000,00 unter der angeführten VAST reserviert. Falls erforderlich werden die restlichen € 56.000,00 an Baukostenreserven und Zivilingenieurleistungen im Rahmen der Deckungsklassen im Projekthaushalt durch die MA 6/04 intern abgedeckt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 6.4.2023.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 6)

Ende der Sitzung: 14.30 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 30 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 5