



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2023/13

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 7. September 2023, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(13. Sitzung des Jahres und 78. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ	
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP	
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP	
	Julia Soldo	ÖVP	
	Johanna Waldstätten	ÖVP	
	Monika Maria Eibl	ÖVP	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ	
	Hannelore Schmidt	SPÖ	
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 2)
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ	
Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:			
	Mag. Kay-Michael Dankl	KPÖ plus	
	Dr. Christoph Ferch	SALZ	
Entschuldigt:	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP	
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP	
	Mag. Christine Brandstätter	GRÜNE	

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LLM

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbaur, Mag. Ing. Dornstauder, Dipl.-Ing. Kunze;
Info-Z: Frau Lapuch, BA

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 13.7.2023 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde bei der Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

Schutz des Scharfrichterhauses / Henkerhaus

(§22/2023/101) (GRte Mag. Carl, Mag. Haller)

(Beilage 3)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Carl Bernhard, Mag. (TOP 1)

05/00/21149/2014/053

Subventionsamtsbericht 2. Quartal 2023

Berichterstattung über durch die Ressortführerin

getroffenen Verfügungen von Zuwendungen jeder Art

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Kenntnisnahmen zum Amtsbericht der Abt. 5/00 vom 17.7.2023.

Kenntnisnahme (einstimmig)

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Soldo Julia (TOP 2)

05/03/105892/2022/009

Bebauungsplan der Aufbaustufe "Wohnbebauung

Münchner Bundesstraße 9 - 1 / A1"

Münchner Bundesstraße 9

Gst. 2351/2 u. 2345, KG Lieferung II

Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe "Wohnbebauung Münchner Bundesstraße 9 - 1 / A1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 10 für den Bereich Münchner Bundesstraße, Gst. 2351/2 u. 2345, KG Lieferung II, beschlossen.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 8.2.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner Philip Alexander (TOP 3)

05/03/148390/2022/013

Aufstellung des Bebauungsplans der Aufbaustufe

"WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS SIEZENHEIMER STRASSE - 1 / A1"

Bereich Siezenheimer Straße / Otto-von-Lilienthal-Straße

Gst. 1219/3 KG Siezenheim II

Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS SIEZENHEIMER STRASSE - 1 / A1“ für den Bereich Siezenheimer Straße / Otto-von-Lilienthal-Straße, Gst. 1219/3 KG Siezenheim II, entsprechend der planlichen Darstellung ON 22 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 8.8.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Schmidt Hannelore (TOP 4)

05/03/24879/2023/011

Bebauungsplan der Grundstufe

„LEHEN-MITTE – 8 / G1“ Nelkenstraße 5-9

Gst. 3492/107, 3492/112, 3492/27, 4232/1

und 4232/3, KG Salzburg

Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „LEHEN-MITTE – 8 / G1“ für den Bereich Nelkenstraße 5-9, Gst. 3492/107, 3492/112, 3492/27, 4232/1 und 4232/3, KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 10 beschlossen.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 25.8.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Mete Tarik, Mag. Dr. (TOP 5)

05/03/24902/2023/011

Bebauungsplan der Grundstufe

„LEHEN-OST – 8 / G1“ Franz-Martin-Straße 1

Gst. 3514/7, 3514/3, 3514/5 und 3509, KG Salzburg

Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „LEHEN-OST – 8 / G1“ für den Bereich Franz-Martin-Straße 1, Gst. 3514/7, 3514/3, 3514/5 und 3509, KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 10 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 14.7.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 8)

Vortrag Gemeinderat Fuchs Christoph, Dr. (TOP 6)

05/03/25378/2023/007

Bebauungsplan der Grundstufe

„SCHALLMOOS SÜD - 18 / G1“ Sterneckstraße 32

Gst. 1736/13, 1747/4, 1751/7, 1771/17 ua, je KG Salzburg

Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „SCHALLMOOS SÜD - 18 / G1“ für den Bereich Sterneckstraße 32, Gst. 1736/13, 1747/4, 1751/7, 1771/17 ua, je KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 6 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 14.8.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 9)

Vortrag Gemeinderat Waldstätten Johanna (TOP 7)

05/03/37430/2023/009

Bebauungsplan der Aufbaustufe

„BALKONE HANS-PFITZNER-STRASSE 1-11 - 1 / A1“

Hans-Pfitzner-Straße 1-11Gst. 2372/2, 2372/4, 2372/16,

2372/17, 2372/18, 2372/19 ua, KG Salzburg

Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „BALKONE HANS-PFITZNER-STRASSE 1-11 - 1 / A1“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 8 für den Bereich Hans-Pfitzner-Straße 1-11, Gst. 2372/2, 2372/4, 2372/16, 2372/17, 2372/18, 2372/19 ua, KG Salzburg, beschlossen.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 28.8.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 10)

Vortrag Gemeinderat Altbauer Robert, Mag. (TOP 8)

05/03/63550/2021/032

Änderung des Flächenwidmungsplans und gleichzeitige

Aufstellung des Bebauungsplans der Grundstufe

"SALZACHSEE - 20 / G1"Gst. 2580/2, KG Lieferung II

Beschlussfassung über die Verordnungen durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird die gegenständliche Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 entsprechend der planlichen Darstellung ON 33 und die Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe „SALZACHSEE - 20 / G1“ entsprechend der planlichen Darstellung ON 34, jeweils für den Bereich Josef-Brandstätter-Str, Grundstück 2580/2, KG Lieferung II, beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 20.7.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 11)

Ende der Sitzung: 14.54 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 54 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 8