



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9124ö/2023/15

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Altstadt-, Liegenschafts-, Umwelt- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 12. Oktober 2023, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(15. Sitzung des Jahres und 81. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Franz Wolf

Anwesend:	Franz Wolf	ÖVP	
	Mag. Stefanie Essl	ÖVP	
	Johanna Waldstätten	ÖVP	
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP	
	Jurica Mustac, MA BA	ÖVP	
	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ	
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ	
	Vincent Paul Pultar, BA	SPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Lukas Bernitz	GRÜNE	
	Andreas Reindl	FPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 2)

Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:
Dr. Christoph Ferch SALZ

Entschuldigt: Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter ÖVP
Hannelore Schmidt SPÖ
Renate Pleininger FPÖ

Vom Ressort: StR Anna Schiester, MA

Vom Amt: Abt. 4: Herr Wallmann; Abt. 6: Dipl.-Ing. Friesacher, Herr Huber;
Info-Z: Herr Kronsteiner

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 28.9.2023 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Reindl Andreas (TOP 1)

04/00/32631/1998/076
JBS2 GmbH & Co KG (FN 577353z)
Baurechtsliegenschaft Josef-Brandstätter-Straße 2a und 2b
Gst 2579/17 KG Lieferung und Gst 499/575 KG Itzling
Antrag um Verlängerung des Baurechtes

Der Gemeinderat möge beschließen, dass das im Amtsbericht angeführte Baurecht (Liegenschaft EZ 2591 Grundbuch 56528 Lieferung II) unter Einhaltung der ebenso im Amtsbericht angeführten Bedingungen um weitere 50 Jahre verlängert wird und demgemäß im Jahre 2096 endet.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/00 vom 2.10.2023.

Da es von Seiten der SPÖ noch offene Fragen gibt, wird der Amtsbericht auf Antrag von GR Mag. (FH) Wielandner zu Klubberatungen zurückgestellt. (Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Essl Stefanie, Mag. (TOP 2)

04/02/60937/2023/001
Ausweisung Eigentumsverhältnisse
beim Salzburger Altstadterhaltungsfonds

der Gemeinderat möge beschließen:

1. Die Verantwortlichen werden ermächtigt die firmenmäßige Zeichnung zur Eigentumsübertragung zu setzen.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 4/02 vom 4.10.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Gsöllpointner Philip Alexander (TOP 3)

06/04/54843/2023/002
Reichenhallerstraße - Hübnergasse bis Aighhofstraße:
Neuerrichtung eines Radweges, Verbreiterung der
Gehsteige samt Haltestelle, Sanierung der Fahrbahn

Der Stadtsenat der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Pkt. 1.2.1 des Anhanges zur GGO beschließen:

1. Der Gesamtkostenrahmen für die Neuerrichtung eines Radweges, Verbreiterung der Gehsteige samt Haltestelle und Sanierung der Fahrbahn in der Reichenhallerstraße von der Hübnergasse bis zur Aiglhofstraße wird mit maximal € 1.400.000,00 brutto festgelegt.
2. Der Auftrag für die Bauarbeiten für die Neuerrichtung eines Radweges, Verbreiterung der Gehsteige samt Haltestelle und Sanierung der Fahrbahn in der Reichenhallerstraße von der Hübnergasse bis zur Aiglhofstraße wird mit einer Summe von € 989.774,08 brutto an die Firma E gemäß Angebot vom 18.09.2023 vergeben. Bei Auftreten von notwendigen, aber derzeit unvorhersehbaren Zusatzmaßnahmen kann der Auftrag bis zu einer max. Auftragshöhe von € 1.265.000,00 brutto erhöht werden.
3. Die erforderlichen Budgetmittel auf der VASSt 5.61601.002000.4 werden im Rechnungsjahr 2024 in der Höhe von € 490.000,00 brutto im Rahmen des Radwege-Budgets der MA 6/04 bereitgestellt.
4. Die erforderlichen Budgetmittel auf der VASSt 5.61218.002000.7 werden im Rechnungsjahr 2024 in der Höhe von € 560.000,00 brutto im Rahmen des Gemeindestraßen-Budget der MA 6/04 bereitgestellt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 20.9.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 5)

Ende der Sitzung: 14.26 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 26 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3