



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2023/17

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 30. November 2023, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(17. Sitzung des Jahres und 82. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA

Anwesend:	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ

Entschuldigt:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Mag. Christine Brandstätter	GRÜNE

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Barbara Unterkofler, LL.M.

Vom Amt: Abt. 5: Dipl.-Ing. Dr. Schmidbauer, Dip.-Ing. Hörbinger, Dipl.-Ing. Kunze;
Info-Z: Frau Lapuch, BA

Schriftführerin: Maria Loidl

Der stellvertretende Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 16.11.2023 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Fuchs Christoph, Dr. (TOP 1)

05/03/34136/2023/009
Flächenwidmungsplanänderung
Österreichisches Rotes Kreuz
Sterneckstraße 32 / Dr.-Karl-Renner-Straße 7
Gst 1736/13 KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird die gegenständliche Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 für den Bereich Sterneckstraße 32 / Dr.-Karl-Renner-Straße 7, Gst 1736/13, KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 13 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 9.10.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Während der Behandlung des nachstehenden Amtsberichtes nimmt Prok. Mag. Wolfgang Schantl für den Raiffeisenverband Salzburg als sachkundige Person an der Sitzung teil und beteiligt sich an der Diskussion.

Vortrag Gemeinderat Altbauer Robert, Mag. (TOP 2)

05/03/34873/2023/018
Raiffeisenverband Salzburg eGen Raiffeisenstraße 19-27
Umstrukturierung der Liegenschaft
(dzt. Bürogebäude und Mischfutterwerk)
Städtebauliche Rahmenbedingungen
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

"Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen laut Beilage werden als Grundlage für die Entwicklung der Liegenschaft, für den Wettbewerb zur Projektfindung und für die weitere Planung empfohlen."

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 8.11.2023.

Im Sinne der geführten Diskussion wird der Amtsbericht auf Antrag der SPÖ zur weiteren Beratung an den Stadtsenat weitergeleitet.

Weiterleitung Stadtsenat

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Kreibich Florian, Dr. (TOP 3)

05/03/41009/2023/012

Erweiterter Bebauungsplan der Grundstufe

"Pfadfinderweg - 1 / E1" Pfadfinderweg 28 - 34

Gst. 2100/4, 2100/5, 2100/6 u. 2100/7, KG Salzburg

Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der erweiterte Bebauungsplan der Grundstufe "Pfadfinderweg - 1 / E1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 13 für den Bereich Pfadfinderweg 28 - 34, Gst. 2100/4, 2100/5, 2100/6 u. 2100/7, KG Salzburg, beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 7.11.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 4)

Ende der Sitzung: 15.08 Uhr

Die Schriftführerin:

Der stellvertretende Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 8 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3