



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Markus Neuner
Tel. +43 662 8072 2534

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
SO/9114ö/2024/02

Protokoll

über die Sitzung:

Sozial- und Wohnungsausschuss

am Donnerstag, dem 25. Jänner 2024, Beginn: 8.30 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(2. Sitzung des Jahres und 94. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Mag. Bernhard Carl

Anwesend:	Monika Maria Eibl	ÖVP	
	Jurica Mustac, MA BA	ÖVP	
	Mag. Karoline Tanzer	ÖVP	
	Franz Wolf	ÖVP	
	Sabine Gabath	SPÖ	
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ	
	Mag. Bernhard Carl	GRÜNE	
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP	
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
	Hannelore Schmidt	SPÖ	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 2)

Entschuldigt:	Mag. Delfa Kosic	ÖVP
	Mag. Andreas Christian Lackner	SPÖ
	Renate Pleininger	FPÖ

Vom Ressort: StR Andrea Brandner

Vom Amt: Abt. 3: Mag. Pfeifenberger, Frau Mair, BA MA; Mag. Steiner,
Mag. Baumgärtner, MSc; Info-Z: Frau Schrattenecker, BA;

Schriftführer: Markus Neuner

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Die Protokolle über die Sitzungen vom 10.5.2021, 10.6.2021, 24.6.2021, 2.9.2021, 30.9.2021, 24.3.2022, 12.5.2022, 19.9.2022 und 11.1.2024 sind den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Sie gelten somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde beim Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

Anpassung von Punkt 4.1. der städtischen Wohnungsvergaberichtlinie (Beilage 3)
(§22/2024/003) (GR Mag. Carl)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Hannelore Schmidt (TOP 1)

03/00/13448/2023/005
Amtsbericht "Energie 50er"
Energie 50er 2024 – Heizkostenzuschuss der
Stadt Salzburg für die Heizperiode 2023/24

„1. Die Gewährung des Energie 50ers (Heizkostenzuschuss der Stadt Salzburg) an Personen mit Hauptwohnsitz in der Stadt Salzburg, denen im Vorfeld durch das Land Salzburg, gem. der Richtlinie zur Gewährung des Heizkostenzuschusses im Jahr 2024 ein Heizkostenzuschuss gewährt wurde sowie die direkte Auszahlung des Energie 50ers durch die Fachabteilung werden bewilligt

2. Die Verrechnung des Heizkostenzuschusses erfolgt weiterhin auf der VAST 1.40020.7680.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 3/00 vom 27.12.2023.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Mag. (FH) Hermann Wielandner (TOP 2)

03/03/13623/2024/001
Amtsbericht Vergabe von geförderten Mietwohnungen
Grundsatzamtsbericht Sondervergabe V33 –
Vogelweiderstraße, Schallmoos

Der Gemeinderat möge beschließen:

1. Der im Amtsbericht detailliert angeführte Prozess für die Sondervergabe des Bauprojektes V33 – Vogelweiderstraße wird angenommen.

2. Die MA 3/03 Wohnservice wird darauf basierend mit der Erstellung eines Vergabevorschlages für die 10 Wohnungen beauftragt.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 3/03 vom 16.1.2024.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Sabine Gabath (TOP 3)

03/03/13786/2024/001
Wohnungsvergabe
4. Quartal 2023 Anzahl der
Verzichte samt Ablehnungsgründe

Amtsvorschlag:

„Der Sozial- und Wohnungsausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 3/03 vom 17.1.2024.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Jurica Mustac, MA BA (TOP 4)

03/04/16817/2023/016
Amtsbericht - Vergabe Rahmenvereinbarung
Überprüfung Medizinprodukte und elektrische
Betriebsmittel in den städtischen Seniorenwohnhäusern

Der Sozialausschuss möge beschließen

„Der erstgereichte Bieter wird entsprechend seinem Angebot für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2027 mit der Überprüfung der Medizinprodukte und elektronischen Betriebsmittel der städtischen Seniorenwohnhäuser beauftragt (Beilage B - nicht öffentlich) und die Rahmenvereinbarung (Beilage A) ist abzuschließen.“

Da es seitens der Bürgerliste noch offene Fragen gibt, stellt GR Mag. Carl den Antrag auf Klubberatung.

Im Sinne der geführten Diskussion wird der Amtsbericht der Abt. 3/04 vom 11.12.2023 zu Klubberatungen zurückgestellt. (Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Mag. Karoline Tanzer (TOP 5)

03/04/16817/2023/018
Amtsbericht - Vergabe Rahmenvereinbarungen
Lieferung von Brot an Seniorenwohnhäuser

Der Sozialausschuss möge beschließen

„1. Der Bieter für die Lose 4 und 5 wird entsprechend seinem Angebot für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2027 mit der Lieferung der Teiglinge für die städtischen Seniorenwohnhäuser und den Bildungscampus Gnigl beauftragt (Beilage B - nicht öffentlich).
2. Der Bieter für die Lose 1, 2, 3 und 6 wird entsprechend seinem Angebot für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2027 mit der Lieferung von Frischbrot für die städtischen Seniorenwohnhäuser beauftragt (Beilage B - nicht öffentlich).“

Die Berichterstatterin bringt zu Punkt 2 des Amtsvorschlages folgenden geänderten Hauptantrag ein:

Der Bieter für die Lose 1, 2, 3 und 6 wird entsprechend seinem Angebot für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2027 mit der Lieferung von Frischbrot für die städtischen Seniorenwohnhäuser beauftragt (**Beilage C** - nicht öffentlich).

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zu Punkt 1 des Amtsvorschlags der Abt. 3/04 vom 29.12.2023 und zum geänderten Hauptantrag zu Punkt 2.
Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 8)

Ende der Sitzung: 8.52 Uhr

Der Schriftführer:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 22 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 5

Der Sozial- und Wohnungsausschuss behandelt im Rahmen der Sitzung gemäß § 29 Abs. 4 StR bzw. § 34 Abs. 2 GGO Vorlageberichte im nichtöffentlichen Teil der Sitzung. Darüber wird ein eigenes Protokoll erstellt.