



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9120ö/2024/04

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 29. Februar 2024, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(4. Sitzung des Jahres und 87. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Johanna Schnellinger, M.Sc.

Anwesend:	Johanna Schnellinger, M.Sc.	SPÖ
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Philip Alexander Gsöllpointner	ÖVP
	Dr. Florian Kreibich	ÖVP
	Suzana Nikolic	ÖVP
	Julia Soldo	ÖVP
	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)

Entschuldigt:	Dr. Christoph Fuchs	ÖVP
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. Christine Brandstätter	GRÜNE

Vom Ressort: Bgm.-Stv. Dr. Florian Kreibich

Vom Amt: Abt. 5: Mag. Ing. Dornstauder, Dipl.-Ing. Kunze, Dipl.-Ing. Buttler

Schriftführerin: Maria Loidl

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Sie weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 8.2.2024 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Vortrag Gemeinderat Mag. Robert Altbauer (TOP 1)

05/03/17642/2024/002

Gestaltungsbeirat für die Landeshauptstadt Salzburg
Neubestellung der Mitglieder für die 15. Funktionsperiode

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Salzburg möge beschließen:

"Gemäß § 62 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 – ROG 2009, LGBl Nr 30/2009, idgF in Verbindung mit § 3 Abs 1 der Verordnung der Salzburger Landesregierung vom 1. April 1993 über nähere Bestimmungen für die Einrichtung und Geschäftsführung der Gestaltungsbeiräte, LGBl Nr 67/1993, idgF werden folgende Personen für die 15. Funktionsperiode des Gestaltungsbeirates (vom 18.7.2024 bis 17.7.2027) – unbeschadet der Möglichkeit einer früheren Abberufung – als Mitglieder bestellt:

- a) als Vorsitzender: Dipl. Arch. Dominik Bueckers
- b) als stellvertretende Vorsitzende: Prof. Arch. Michaela Wolf
- c) Dipl.-Ing. Nils Buschmann
- d) Dr. Joëlle Zimmerli
- e) als Ersatzmitglied: Arch. Dipl.-Ing. Josef Saller"

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 5/03 vom 12.2.2024.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 2)

Vortrag Gemeinderat Mag. (FH) Hermann Wielandner (TOP 2)

05/03/41676/2023/016

Stadtteilzentrum Taxham Europa Campus
Städtebauliche Rahmenbedingungen
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

"Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen laut 'Beilage 1' werden als Grundlage für die Entwicklung der Liegenschaft, den Wettbewerb zur Projektfindung und die weitere Planung empfohlen."

GR Mag. Haller ersucht, bis zum nächsten Stadtsenat die Verkehrsstudie zum Europark zu bekommen.

Im Sinne der geführten Diskussion wird auf Antrag von GR Mag. Haller der Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 22.2.2024 an den Stadtsenat weitergeleitet.

Weiterleitung Stadtsenat (einstimmig)

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter (TOP 3)

05/03/70107/2020/006
Gärtnerei Doll
Nonntaler Hauptstraße 75, 79 und 81
Gst. 244/1, 244/4, 244/5 und 870/2, je KG Morzg
Nachnutzung
Standortverordnung für Handelsgroßbetriebe

Der Gemeinderat möge beschließen:

"Seitens der Stadtgemeinde Salzburg wird die durch die Fa. Doll beabsichtigte Anregung auf Erlassung einer Standortverordnung gemäß § 14 ROG 2009 durch die Salzburger Landesregierung für einen Handelsgroßbetrieb in Form eines Fachmarktes (inklusive Gärtnerei und Floristik) mit einer maximalen Gesamtverkaufsfläche von 2.000 m² am Standort Nonntaler Hauptstraße 75, 79 und 81 unterstützt.

Bei Vorliegen einer solchen Standortverordnung wird in Aussicht gestellt, den Flächenwidmungsplan in diesem Bereich dementsprechend zu ändern."

Da es für die BL noch offene Fragen gibt, ersucht GR Mag. Haller Klubberatung.

GR Mag. Altbauer schlägt vor den Amtsbericht ebenso an den Stadtsenat weiterzuleiten.

Im Sinne der geführten Diskussion wird der Amtsbericht der Abt. 5/03 vom 30.1.2024 an den Stadtsenat weitergeleitet.

Weiterleitung Stadtsenat (einstimmig)

(Beilage 4)

Ende der Sitzung: 15.05 Uhr

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 5 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3