



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Markus Neuner
Tel. +43 662 8072 2199

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
BA/9128ö/2025/06

Protokoll

über die Sitzung:

Bau-, Wohnungs-, Liegenschafts- und Betriebsausschuss

am Donnerstag, dem 27. März 2025, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(6. Sitzung des Jahres und 19. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Sebastian Lankes, BEd MEd

Anwesend:	Sebastian Lankes, BEd MEd	SPÖ
	Folasade Esther Soyoye	SPÖ
	Gabriele Venditto-Wagner	SPÖ
	Nikolaus Kohlberger	KPÖ PLUS
	Cornelia Plank	KPÖ PLUS
	Peter Weiss	KPÖ PLUS
	Jurica Mustac, MA BA	ÖVP
	Peter Radauer	ÖVP
	Lukas Bernitz	GRÜNE
	Paul Dürnberger	FPÖ

Vom Amt: Abt. 6: BD DI Schrank, DI Handl, Frau Kern, Frau Roos;
Info-Z: Herr Neugebauer, LLB.oec

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 13.3.2025 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurden beim Vorsitzenden folgende Anträge gemäß § 22 GGO eingebracht:

„Wohnpark Lieferung“ – Einstufung besonders berücksichtigungswürdiger Härtefälle“

(§22/2025/040) (GR Dürnberger) (Beilage 1)

Anbringung eines Verkehrsspiegels im Kreuzungsbereich Nesselthalergasse, Rennbahnstraße, Danreitergasse

(§22/2025/041) (GR Lankes) (Beilage 2)

Die Anträge werden zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständigen Fachabteilungen weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Peter Radauer (TOP 1)

06/04/18829/2025/003
Grabungsinstandsetzung im Stadtgebiet
von Salzburg 2025

1. Der Bauausschuss der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Punkt 4.2.2. des Anhangs zur GGO beschließen:
2. Es wird eine „Jahresrahmenvereinbarung für die Grabungsinstandsetzung 2025“ mit der Firma B, gemäß deren Angebot vom 26.02.2025 abgeschlossen.
3. Der Rahmenauftrag auf Basis der "Jahresrahmenvereinbarung für die Grabungsinstandsetzung 2025" wird mit einer Summe von € 778.000,00 brutto abgerufen und an die Firma B vergeben.
Bei Auftreten von notwendigen, aber derzeit unvorhersehbaren Baumaßnahmen kann der Rahmenauftrag bis maximal € 1.000.000,00 brutto erhöht werden.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 17.2.2025.

Einstimmiger Beschluss (Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Gabriele Venditto-Wagner (TOP 2)

06/04/20392/2025/002
Gehsteigneubau und Gehsteiginstandsetzung 2025
Vergabeamtsbericht

Der Stadtsenat der Landeshauptstadt Salzburg möge gemäß Punkt 1.2.1. des Anhangs zur GGO beschließen:

1. Der Auftrag für die Gehsteigneuerrichtung und Gehsteiginstandsetzung 2025 im Stadtgebiet wird mit einer Summe von € 1.036.643,80 brutto an den Bieter E, gemäß Angebot vom 27.02.2025 und aufgrund der vorhandenen Budgetmittel für die Instandsetzungsarbeiten bei Geh- und Radwegen im Stadtgebiet der Auftrag um € 1.036.643,80 brutto auf € 1.610.100,- brutto erhöht vergeben.
2. Bei Auftreten von, aber derzeit unvorhergesehene notwendigen Baumaßnahmen von Bauprojekten kann der Auftrag bis maximal € 1.900.000, - brutto erhöht werden.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der Abt. 6/04 vom 4.3.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 4)

Ende der Sitzung: 14.13 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 13 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 2