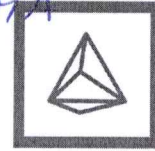


Dr. Christoph Ferch

Verfügung:

1. Zur Federführung: MA 5
2. Bgm. Auinger.
3. Ressort: *StRⁱⁿ Anna Schuster MA*
4. Klubs und Fraktionen
5. MD/01 zum Register
6. Sonstige:

9.9.2025 T. Hüller



**LISTE
SALZ**

Salzburg, 05.09.2025

ANTRAG Nr. 1 §22/2025/108
gem. § 22 GGO

eingbracht am: 08.09.2025

im: Kontrollausschuss

Antrag gemäß §22 GGO

Betreff: Projekt Brunauerzentrum/Sicherstellung der Freihaltung der Sichtachse Maria Plain – Altstadt und umgekehrt

In der Elisabeth-Vorstadt soll das Brunauer-Zentrum saniert bzw. umgebaut werden. Neben dem Parkhotel Brunauer soll ein neunstöckiger Turm mit Mietwohnungen im geförderten Wohnbau entstehen. Wie weit eine Beeinträchtigung der historischen Sichtachse zwischen Maria Plain und der Altstadt gegeben wäre, ist nicht bekannt. Eine Freihaltung dieser Sichtachse wäre jedenfalls sicherzustellen.

Ich stelle gemäß §22 GGO den Antrag:

1. Im Sinne des Weltkulturerbes möge die Prüfung einer etwaigen Beeinträchtigung der historischen Sichtachse Altstadt - Maria Plain und umgekehrt beim Bauprojekt Brunauer-Zentrum schnellstmöglich veranlasst werden.
2. Eine Freihaltung dieser Sichtachse wird sichergestellt, damit die Authentizität und Integrität des OUV (Outstanding Universal Value) des Salzburger Weltkulturerbes nicht beeinträchtigt wird und somit dem § 3 a Salzburger Stadtrecht entsprochen wird.
3. Um die Höhe zu reduzieren wird eine Blockrandbebauung vorgeschrieben.

GR Dr. Christoph Ferch