



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9127ö/2025/17

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 20. November 2025, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(17. Sitzung des Jahres und 30. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA

Anwesend:	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ
	Klaudius May	KPÖ PLUS
	Sara Sturany	KPÖ PLUS
	Peter Weiss	KPÖ PLUS
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Christina Dorner, LL.M.oec.	ÖVP
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ

Vom Amt: MDion.: Jochen Höfferer, MA; MA 5: Dr. DI Andreas Schmidbauer uGM,
DI Stephan Kunze, DI Michael Buttler, DI Veronika Hirner,
Michael Schwifcz, MSc BSc;
Info-Z: Laura Lapuch, BA

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 6.11.2025 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde beim Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

Bauliche Maßnahmen Gehsteigkante Lieferinger Hauptstraße (auf Höhe Objekt Nr. 100)

(§22/2025/165) (GR DI Brandstätter)

(Beilage 1)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Christina Dorner, LL.M.oec. (TOP 1)

05/01/15443/2023/032

Quartiersdialog Andräviertel Endbericht

Quartiersdialog Steingasse - Beschlussfassung

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Salzburg nimmt die Ergebnisse des Projekts „Quartiersdialoge - Leben im Welterbe“, beschrieben in den Pkt A) bis H), zur Kenntnis.

Von der MD/01 wird eine Zusammenfassung der PR-Arbeit Quartiersdialoge Andräviertel vorgelegt. (Beilage 2)

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/01 vom 3.11.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 3)

Vortrag Gemeinderat Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter (TOP 2)

05/03/47121/2025/007

Gestaltungsbeirat für die Landeshauptstadt Salzburg

Vorzeitige Abberufung und Neubestellung eines Mitgliedes

(innerhalb der 15. Funktionsperiode)

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Salzburg möge beschließen:

"Gemäß § 62 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 – ROG 2009, LGBl Nr 30/2009, idgF in Verbindung mit § 3 der Verordnung der Salzburger Landesregierung über nähere Bestimmungen für die Einrichtung und Geschäftsführung der Gestaltungsbeiräte, LGBl Nr 67/1993, idgF wird

das Mitglied Dr. Joëlle Zimmerli

mit Wirksamkeit vom 18.1.2026 vor Ablauf der 15. Funktionsperiode des Gestaltungsbeirates abberufen

und

Dipl.-Ing. Karoline Streeruwitz

als Mitglied für die restliche Dauer der 15. Funktionsperiode des Gestaltungsbeirates (bis 17.07.2027) – unbeschadet der Möglichkeit einer früheren Abberufung – mit Wirksamkeit ab 18.1.2026 bestellt."

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 3.11.2025.

Mehrheitlicher Antrag an den Stadtsenat gegen die Stimme von GR Mag. Altbauer

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Mag. Robert Altbauer (TOP 3)

05/03/13732/2023/009
Sozialpädagogisches Zentrum an der
Kleßheimer Allee GSt 305/26 KG Siezenheim II
Städtebauliche Rahmenbedingungen
Beschlussfassung durch den Planungs-,
Umwelt- und Verkehrsausschuss

Der Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss möge gemäß Punkt 5.2.2. des Anhangs zur Geschäftsordnung des Gemeinderates (GGO) beschließen:

Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen laut Beilage für das Sozialpädagogische Zentrum an der Kleßheimer Allee, GSt 305/26 KG Siezenheim II, werden als Grundlage für die Entwicklung der Liegenschaft, für den Wettbewerb zur Projektfindung und für die weitere Planung beschlossen.

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 10.11.2025.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 5)

Vortrag Gemeinderat Mag. (FH) Hermann Wielandner (TOP 4)

05/03/61360/2025/006
Bebauungsplan der Grundstufe "MAXGLAN-SÜD
KAROLINGERSTRASSE 8 / G1" im Bereich
Karolingerstraße und Kugelhofstraße
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

"Der Gemeinderat möge beschließen:

Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe "MAXGLAN-SÜD KAROLINGERSTRASSE 8 / G1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 7 für den Bereich Karolingerstraße und Kugelhofstraße beschlossen."

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 21.10.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 6)

Vortrag Gemeinderat Mag. Ingeborg Haller (TOP 5)

05/03/70601/2025/001
Salzburger Mobilitätsplan 2040 -
Teil 1 (Ziele und Indikatoren)
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Amtsvorschlag

A) Der aktuelle Stand des Salzburger Verkehrs- und Mobilitätssystems, wie im Grundlagenbericht (ON 2 des Aktes) dargestellt, wird zur Kenntnis genommen.

B) Das Zukunftsbild sowie die „Übergeordneten Ziele im Mobilitätsbereich“ werden wohlwollend zur Kenntnis genommen.

C) Die Stadt Salzburg strebt bis zum Jahr 2040 einen Anteil des Umweltverbundes von mindestens 80 % am gesamten Modal Split an und setzt sich zu dem das Ziel, bis 2030 die Vision Zero (null Verkehrstote) zu erreichen.

Die quantitativen Zielsetzungen für das Jahr 2040 gemäß dem Bericht „Ziele & Indikatoren“ (Beilage) bilden sowohl für das gesamte Verkehrs- und Mobilitätssystem als auch für die ei-

nzernen Bereiche die Grundlage für das zukünftige Handeln bei der Erarbeitung und Umsetzung von Maßnahmen sowie Planungsprojekten.

Die qualitativen Zielsetzungen für das Jahr 2040 gemäß dem Bericht „Ziele & Indikatoren“ (Beilage) bilden ebenso die Grundlage für das zukünftige Handeln im gesamten Verkehrssystem und in den einzelnen Bereichen bei der Erarbeitung und Umsetzung von Maßnahmen sowie Planungsprojekten.

Die MA 5/03 – Amt für Stadtplanung und Verkehr wird beauftragt, einen Maßnahmen- und Projektkatalog (SUMP Phase 3) zu erarbeiten, der der Erreichung der quantitativen und qualitativen Zielsetzungen sowie der Umsetzung des Zukunftsbildes dient.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 20.10.2025.

Mehrheitlicher Antrag an den Stadtsenat gegen die Stimmen der ÖVP und GR Mag. Altbauer
(Beilage 7)

Vortrag Gemeinderat Hannelore Schmidt (TOP 6)

05/03/74754/2024/008

Bebauungsplan der Grundstufe "LANSERHOF II - 1 / G1"
im Bereich nördlich anschließend an die Lanserhofstraße,
den Haslbergerweg und den Gaiglbach -
Teilbereich geförderter Mietwohnbau
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe "LANSERHOF II - 1 / G1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 9 im Bereich nördlich anschließend an die Lanserhofstraße, den Haslbergerweg und den Gaglbach, beschlossen.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 28.10.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 8)

Ende der Sitzung: 15.11 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 11 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 6