



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9127ö/2025/18

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 4. Dezember 2025, Beginn: 14.03 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(18. Sitzung des Jahres und 31. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA

Anwesend:	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ	
	Hannelore Schmidt	SPÖ	
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ	
	Klaudius May	KPÖ PLUS	
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP	
	Mag. Delfa Kosic	ÖVP	
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE	
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ	
	Nikolaus Kohlberger	KPÖ PLUS	
	Nicola Korntner	KPÖ PLUS	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)

Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:
Dr. Christoph Ferch

SALZ

Entschuldigt: Sara Sturany
Peter Weiss
Christina Dorner, LL.M.oec.

KPÖ PLUS
KPÖ PLUS
ÖVP

Vom Ressort: StR Anna Schiester, MA

Vom Amt: MA 5: Dr. DI Andreas Schmidbaur uGM, Mag. Alexander Würfl,
DI Stefan Kunze, DI Michael Buttler;
Info-Z: Laura Lapuch, BA

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 20.11.2025 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurden beim Vorsitzenden folgende Anträge gemäß § 22 GGO eingebracht:

Erhöhung Verkehrssicherheit Querung Gaswerksgasse

(§22/2025/170) (GR Mag. Altbauer)

(Beilage 2)

Zustand Belag Traklsteg

(§22/2025/171) (GR Mag. Altbauer)

(Beilage 3)

Die Anträge werden zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständigen Fachabteilungen weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Mag. (FH) Hermann Wielandner (TOP 1)

05/03/70744/2024/010

Änderung des Flächenwidmungsplanes und
gleichzeitige Aufstellung des Bebauungsplanes
der Grundstufe SES-Campus
Beschlussfassung über den Entwurf durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.16. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 1 Z 3 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Entwurf zur gegenständlichen Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 für den Bereich SES-Campus, Peter-Pfenninger-Straße, entsprechend der planlichen Darstellung ON 16 beschlossen.“

Der Berichterstatter stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 27.11.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Hannelore Schmidt (TOP 2)

05/03/78195/2024/019

Bebauungsplan der Aufbaustufe „PARKHOTEL BRUNAUER - 1 / A1“
Elisabethstraße 45A
Gst. 1187/27, 1187/32 und 1187/6, je KG Salzburg
Beschlussfassung durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.19. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Aufbaustufe „PARKHOTEL BRUNAUER - 1 / A1“ für den Bereich Elisabethstraße 45A, Gst.

1187/27, 1187/32 und 1187/6, je KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 18 beschlossen.“

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 2.12.2025.

Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat

(Beilage 5)

Ende der Sitzung: 14.35 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 32 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 2