



Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell  
Postfach 63  
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534  
Fax +43 662 8072 2085  
grk@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von  
Maria Loidl  
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)  
PL/9127ö/2026/07

## **Protokoll**

über die Sitzung:

### **Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss**

am Donnerstag, dem 23. April 2026, Beginn: 14.04 Uhr  
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(7. Sitzung des Jahres und 39. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz: Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA

Anwesend:	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ
	Hannelore Schmidt	SPÖ
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ
	Klaudius May	KPÖ PLUS
	Sara Sturany	KPÖ PLUS
	Peter Weiss	KPÖ PLUS
	Dipl.-Ing. Christoph Bernd Brandstätter	ÖVP
	Christina Dorner, LL.M.oec.	ÖVP
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ

Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:  
Dr. Christoph Ferch SALZ

Vom Ressort: StR Anna Schiester, MA

Vom Amt: MA 5: DI Stephan Kunze, Lisa Iglseder, MSc BSc  
Info-Z: Laura Lapuch, BA

Schriftführerin: Maria Loidl

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 9.4.2026 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Gemäß § 14 Abs. 6 GGO schlägt der Vorsitzende die Behandlung des unten angeführten Amtsberichts im Dringlichkeitsweg vor:

- A. 05/03/25967/2026/002  
Transformationsfläche im Bereich Richard-Kürth-Straße 4  
Gst 190/17 KG Gnigl  
Städtebauliche Rahmenbedingungen  
Beschlussfassung durch den Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss

Die Dringlichkeit wird einstimmig zuerkannt.

Der Amtsbericht ist somit in der heutigen Sitzung zu behandeln.

(Beilage 1)

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurde beim Vorsitzenden folgender Antrag gemäß § 22 GGO eingebracht:

**Fürbergstraße**

(§22/2026/054) (GR Sturany)

(Beilage 2)

Der Antrag wird zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständige Fachabteilung weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Mag. (FH) Hermann Wielandner (TOP 1)

05/03/79973/2025/014  
Bebauungsplan der Grundstufe  
„HANS-WEBERSDORFER-STRASSE 36 - 1 / G1“  
Hans-Webersdorfer-Straße 36  
Gst. 811/11 und 811/9, je KG Morzg  
Beschlussfassung durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:

„Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Bebauungsplan der Grundstufe „HANS-WEBERSDORFER-STRASSE 36 - 1 / G1“ für den Bereich Hans-Webersdorfer-Straße 36, Gst. 811/11 und 811/9, je KG Morzg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 13 beschlossen.“

GR Sturany bringt für die KPÖ PLUS folgenden Gegenantrag ein:

**Gegenantrag** der KPÖ PLUS zum AB Zahl 05/0379973/2025/014:  
zurück zum Amt

(Beilage 3)

Der Vorsitzende lässt über den Gegenantrag zum Amtsbericht der MA 5/03 vom 9.3.2026 der KPÖ PLUS abstimmen:

Mehrheitlicher Antrag an den Stadtsenat gegen die Stimmen der ÖVP

(Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Hannelore Schmidt (Dringlichkeit A)

05/03/25967/2026/002

Transformationsfläche im Bereich Richard-Kürth-Straße 4

Gst 190/17 KG Gnigl

Städtebauliche Rahmenbedingungen

Beschlussfassung durch den Planungs-,

Umwelt- und Verkehrsausschuss

Der Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss möge gemäß Punkt 5.2.2. des Anhangs zur Geschäftsordnung des Gemeinderates (GGO) beschließen:

"Die Städtebaulichen Rahmenbedingungen laut Beilage vom 20.04.2026 für das Projekt Richard-Kürth-Straße 4 auf der Liegenschaft Gst.Nr.: 190/17; KG 56513 Gnigl werden als Grundlage für die Entwicklung der Liegenschaft, für den Wettbewerb zur Projektfindung und für die weitere Planung beschlossen.

Zu den vorgeschlagenen Inhalten der Planungsziele erfolgt zeitnah eine GGO-konforme Beschlussfassung im Stadtsenat."

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 20.4.2026.

Einstimmiger Beschluss

(Beilage 5)

Ende der Sitzung: 14.34 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 30 Minuten

Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 2