STADT : SALZBURG

Gemeinderatskanzlei

Schloss Mirabell
Postfach 63
5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2534
Fax +43 662 8072 2085
gemeinderatskanzlei@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von
Maria Loidl
Tel. +43 662 8072 2535

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)
PL/9127ö/2026/15

Protokoll

über die Sitzung:

Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss

am Donnerstag, dem 1. Oktober 2026, Beginn: 14.00 Uhr
Schloss Mirabell, 2. Stock, Zimmer 200

(15. Sitzung des Jahres und 47. Sitzung der Amtsperiode)

Vorsitz:	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA		
Anwesend:	Mag. Dr. Tarik Mete, MBA MA MIM BA	SPÖ	
	Hannelore Schmidt	SPÖ	
	Mag. (FH) Hermann Wielandner	SPÖ	
	Klaudius May	KPÖ PLUS	
	Sara Sturany	KPÖ PLUS	
	Peter Weiss	KPÖ PLUS	
	Christina Dorner, LLM.oec.	ÖVP	
	Mag. Ingeborg Haller	GRÜNE	
	Mag. Robert Altbauer	FPÖ	
	Peter Radauer	ÖVP	gem. § 34 Abs. 3 GGO (Beilage 1)
Anwesend gemäß § 27 Abs. 2 StR:			
	Dr. Christoph Ferch	SALZ	
Entschuldigt:	Philip Höller	ÖVP	
Vom Amt:	MA 4: Kurt Wallmann; MA 5: Dr. DI Andreas Schmidbaur, uGM, Pia Schauz, BSc., Lara Seel, BSc., Josef Allio, MA BA, DI Stephan Kunze; Info-Z: Laura Lapuch, BA		
Schriftführerin:	Maria Loidl		

Die Datenschutzerklärung und weitere Informationen finden Sie unter www.stadt-salzburg.at/datenschutz
Web: www.stadt-salzburg.at, UID: ATU36768002, Salzburger Sparkasse IBAN: AT66 2040 4000 0001 3904

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Er weist auf die Übertragung der Sitzung im Internet hin.

Das Protokoll über die Sitzung vom 17.9.2026 ist den Fraktionen zugegangen. Einwände dagegen werden nicht erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Rechtzeitig vor Beginn der Sitzung wurden beim Vorsitzenden folgende Anträge gemäß § 22 GGO eingebracht:

Instandsetzung der Spielgeräte im Kindergarten und Hort Abfalter
(§22/2026/120) (GR Dorner, LLM oec.) (Beilage 2)

Erhöhung der Verkehrssicherheit in der Itzlinger Hauptstraße
(§22/2026/121) (GR Mag. Altbauer) (Beilage 3)

Die Anträge werden zur weiteren geschäftsordnungsgemäßen Behandlung im Wege des Magistratsdirektors an die zuständigen Fachabteilungen weitergeleitet.

Vortrag Gemeinderat Mag. Ingeborg Haller (TOP 1)

05/00/62380/2026/001
Amtsbericht Klimafahrplan 2040 Fortschreibung 2026 | Fortschrittsbericht | Partnerschaft EIT Urban Mobility | Klimafonds

Der Gemeinderat möge beschließen:
1. Die Fortschreibung 2026 des Klimafahrplans 2040 (Beilage 1) wird zur Kenntnis genommen und aktualisiert den Gemeinderatsbeschluss zum Klimafahrplan 2040 vom 22.10.2025.
2. Der Fortschrittsbericht zum Klimafahrplan 2040 (Beilage 2) wird zur Kenntnis genommen.
3. Die Partnerschaft der Stadt Salzburg mit dem EIT Urban Mobility wird fortgeführt.
4. Die Priorisierung der Mittelverwendung für den städtischen "Klimafonds" wird gemäß Punkt 5 dieses Amtsberichts zur Kenntnis genommen.

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/00 vom 17.9.2026.
Mehrheitlicher Antrag an den Stadtsenat gegen die Stimme von GR Mag. Altbauer (Beilage 4)

Vortrag Gemeinderat Hannelore Schmidt (TOP 2)

05/03/56144/2026/005
Änderung des Flächenwidmungsplanes und gleichzeitige Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe „Bundesgymnasium Zaunergasse - 1 / G1"
Zaunergasse, Gst 3289/9 und Gst 3289/29, KG Salzburg
Beschlussfassung über den Entwurf durch den Stadtsenat

Der Stadtsenat möge gestützt auf Punkt 1.2.16. des Anhanges zur GGO beschließen:
„Gemäß § 65 Abs 1 Z 3 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird der Entwurf zur gegenständlichen Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 für den Bereich Bundesgymnasium Zaunergasse, Gst. 3289/9 und Gst. 3289/29, beide KG Salzburg, entsprechend der planlichen Darstellung ON 7 beschlossen."

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 05/03 vom 7.9.2026.
Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 5)

Während der Behandlung des nachstehenden Amtsberichtes nimmt
BM HBM Ing. Bernd Hillebrand von Hillebrand Bau, Holz, Immobilien GmbH als sachkundige Person an der Sitzung teil und beteiligt sich an der Diskussion.

Vortrag Gemeinderat Mag. Ingeborg Haller (TOP 3)

05/03/79063/2024/033
Änderung des Flächenwidmungsplans und gleichzeitige
Aufstellung des Bebauungsplans der Grundstufe
"AIGEN-Parsch - 24 / G1" im Bereich der Hermann-Bahr-Promenade 6B
Beschlussfassung über die Verordnungen durch den Gemeinderat

Der Gemeinderat möge beschließen:
"1. Entsprechend Pkt 4.1. der Deklaration „Geschütztes Grünland" wird eine Herausnahme von Flächen aus dem Deklarationsgebiet bei gleichwertigem Flächenersatz vorgenommen. Die betreffenden Flächen sind in beiliegender Plandarstellung (Beilage 4) dargestellt und umfassen das Gst 634/18 (Teilfl.) KG Aigen zur Herausnahme aus dem Deklarationsgebiet und das Gst 1329/1 (Teilfl.) KG Morzg zur Aufnahme in das Deklarationsgebiet.
Hinweis zu Punkt 1 des Amtsvorschlages:
Gemäß § 15 Abs 2a Salzburger Stadtrecht 1966 ist zu einem gültigen Beschluss betreffend den Schutz der für das Stadtbild prägenden Stadtlandschaften die Anwesenheit von drei Viertel der Mitglieder und die Zustimmung einer Mehrheit von drei Viertel der abgegebenen Stimmen erforderlich. Dies ist auch in Punkt 4.3. der Deklaration „Geschütztes Grünland" (Anhang zum REK 2007) normiert. Gemäß dieser Bestimmung bedarf es für eine Herausnahme von Flächen aus dem Deklarationsgebiet bei der Beschlussfassung des Salzburger Gemeinderates der Anwesenheit von drei Viertel der Mitglieder und einer Mehrheit von drei Viertel der Anwesenden.
2. Gemäß den Bestimmungen gemäß Punkt 3.1.2 des Regionalprogramms „Stadt Salzburg und Umgebungsgemeinden" wird der Flächentausch laut Punkt 1 dieses Amtsvorschlages auch für den „Grüngürtel" beschlossen.
3. Gemäß § 65 Abs 6 des Salzburger Raumordnungsgesetzes 2009 wird die gegenständliche Änderung des Flächenwidmungsplanes 1997 entsprechend der planlichen Darstellung ON 24 und die Aufstellung des Bebauungsplanes der Grundstufe „AIGEN-PARSCH - 24 / G1" entsprechend der planlichen Darstellung ON 32, jeweils für den Bereich Hermann-Bahr-Promenade 6B beschlossen."

GR Christina Dorner, LLM oec. hält folgendes fürs Protokoll fest:
Protokollanmerkung zum Amtsbericht „Änderung des Flächenwidmungsplans und gleichzeitige Aufstellung des Bebauungsplans der Grundstufe "AIGEN-Parsch - 24 / G1" im Bereich der Hermann-Bahr-Promenade 68
Beschlussfassung über die Verordnungen durch den Gemeinderat" (Zahl 05/03/79063/2024/033):
Der Umwidmung bzw. der Aufnahme in die Deklaration wird aufgrund der erfolgten Einzelfallprüfung zugestimmt. Gleichzeitig wird festgehalten, dass diese Entscheidung keine präjudizielle Wirkung auf das laufende REK-Verfahren hat. Zukünftig sollten bei dem Erfordernis einer Tauschfläche die Flächen des „Grüngürtel-Topfs" geprüft und - bei fachlicher Eignung - bevorzugt herangezogen werden. (Beilage 6)

Die Berichterstatterin stellt den Antrag auf Zustimmung zum Amtsvorschlag der MA 5/03 vom 3.9.2026 mit der Maßgabe der Änderung in Punkt 1 des Amtsvorschlags, dass das Gst. 1329/1 richtig **1320/1 (Teilfl.) KG Morzg** lautet.
Einstimmiger Antrag an den Stadtsenat (Beilage 7)

Ende der Sitzung: 15.08 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Dauer der Sitzung: 1 Stunde 8 Minuten
Anzahl der behandelten Geschäftsstücke: 3